

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ EIA และสำเนามาตรการระยะดำเนินการ



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๐๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา
ของบริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA ๑๕๑๓๕๑/๔๐๕๑๑๑๗
ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA ๑๖๐๐๕๖/๔๐๕๑๑๑๗
ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙
๓. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA ๑๖๐๑๗๒/๔๐๕๑๑๑๗
ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา ของบริษัท ไบรท์ ดีเวลลอป
เม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์
ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา ของบริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยอินทามระ ๔๗
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้อง
ชุดรวมทั้งสิ้น ๕๓๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงาน...

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

-๒-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอน การพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา ของ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด โดยให้บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด เจ้าของ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบ ด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด เพื่อ ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิ่นนัท โสภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการอาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา ของบริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการ จะถูกพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยความ สูง 22.95 เมตร (8 ชั้น) จำนวน 4 อาคาร โดยอาคารของโครงการ ได้ออกแบบให้ มีความสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ โดยรอบที่เป็นอาคารพักอาศัยอาคารชุด พักอาศัยและอาคารสำนักงาน ซึ่งมี ขนาดความสูง 2-8 ชั้น ก่อปรกับพื้นที่ รอบ ๆ มีอาคารสูง และอาคารขนาด ใหญ่ อยู่ใกล้เคียง กิจกรรมของโครงการ มิได้มีส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลง	(1) ควบคุมและดูแลสภาพในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

abf *D. Namtun*
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาติ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 97/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนินฐา ทัศนัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	รูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิ ประเทศแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินงาน โครงการจึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิ ประเทศในระดับต่ำ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่า ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะ เกิดขึ้นจากโครงการอาจเกิดจากที่จอดรถ รถยนต์ภายในโครงการ ที่โครงการได้ จัดเตรียมไว้ทั้งสิ้น 224 คัน ซึ่งเป็นที่ จอดรถนอกอาคารและบริเวณพื้นที่ 1 ของอาคารแต่ละอาคารแต่ผลกระทบ ดังกล่าวมิได้ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมี นัยสำคัญเนื่องจากโครงการมีลักษณะ การใช้พื้นที่เป็นพื้นที่พักอาศัยและมิได้ มีการเข้า-ออกของรถยนต์อย่างหนาแน่น ตลอดทั้งวัน ซึ่งจากการประเมินมลพิษ	(1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการเช่น จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณชะลอความเร็วเพื่อลดความเร็วและ ไม่ให้เกิดการพุ่งกระชากของฝุ่นบนพื้นผิว ถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้าง ถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์โดยการติดป้าย เตือนให้มีการดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ภายในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ คอยดูแลอย่างเคร่งครัด	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

abf *D. Namtun*
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาติ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 98/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนินฐา ทัศนัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ อาศัยและพื้นที่โดยรอบรวมทั้งผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีการ เกษตรชุมชนดินแดง พ.ศ. 2556 และผล การตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่ โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 25-26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ตามรูปได้ดังนี้ (1) ผลการประเมินความเข้มข้น ของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับ ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย รถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมา เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพ	(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ ดูดซับมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ ทั้ง พันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้ กลิ่น พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการ ดูดซับ CO จากยานพาหนะ และเป็นส่วนในการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผล ด้านการช่วยคายออกซิเจนให้แก่พื้นที่บริเวณ โดยรอบ (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ ออกซิเจนในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นใน โครงการ (6) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะใน		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 99/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อากาศในบรรยากาศตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของ ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการจะเท่ากับ 0.00013 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	ชั่วโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบาย มลสารทางอากาศจากการจราจร		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 100/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.00161 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กลีบทิพย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 101/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>4) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00132 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.00070 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่า</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กลีบทิพย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 102/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 5) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ที่เกิดขึ้นจาก ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือ คิดเป็น 0.00002 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อ นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพ อากาศในบรรยากาศตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 103/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(2) ผลการประเมินความเข้มข้น ของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุม มลพิษ บริเวณสถานีการเคหะชุมชน ดินแดง พ.ศ. 2556 ค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจาก 1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจาก การระบายออกของรถยนต์ภายใน โครงการประมาณ 0.00013 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุม			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 105/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(2) ผลการประเมินความเข้มข้น ของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุม มลพิษ บริเวณสถานีการเคหะชุมชน ดินแดง พ.ศ. 2556 ค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจาก 1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจาก การระบายออกของรถยนต์ภายใน โครงการประมาณ 0.00013 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุม			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 105/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มลพิษ บริเวณสถานีการเคหะชุมชนดิน แดง พ.ศ. 2556 ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด เท่ากับ 0.1560 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งต่ำกว่า 0.15613 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตรพบว่า มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดไว้ แต่หากพิจารณาจากผล ตรวจวัดในพื้นที่โครงการจะพบว่าค่า ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด 2) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออกของรถยนต์ ภายในโครงการ ประมาณ 0.00161 ส่วนใน ล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผล การตรวจวัดเท่ากับ 5.3000 ส่วนในล้าน ส่วน ซึ่งต่ำกว่า 5.30161 ส่วนในล้าน ส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 106/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน 3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออก ของรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00070 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผล การตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรม ควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีการเคหะ ชุมชนดินแดง พ.ศ. 2556 ซึ่งมีค่าผลการ ตรวจวัดเท่ากับ 0.1400 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 0.14070 ส่วนในล้าน ส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน 4) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออก ของรถยนต์ภายในโครงการประมาณ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 107/220..หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	0.00002 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0190 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.01902ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน (3) ผลการประเมินความเข้มข้น ของมลพิษทางอากาศร่วมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการ เมื่อวันที่ 25-26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ เกิดขึ้นจากการระบายออกของรถยนต์ ภายในโครงการประมาณ 0.004935 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวม			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 108/220..หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>กับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.1140 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเท่ากับ 0.11894 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออกของรถยนต์ภายในโครงการ ประมาณ 0.004924 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0590 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเท่ากับ 0.063924 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 109/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออกของรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.000134 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 1.9700 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งเท่ากับ 1.970134 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>4) ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออกของรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.000196 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 110/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0364 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.036596 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 5) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นจากการระบายออก ของรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.0000026 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวม กับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายใน พื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด เท่ากับ 0.0114 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.011403 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 6) ค่าความเข้มข้นของก๊าซ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากการ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 111/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณัฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียง	ระบายนอกของรถยนต์ภายในโครงการ ประมาณ 0.000075 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการ ตรวจวัด เท่ากับ 2.8300 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 2.830075 ส่วนในล้าน ส่วน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดไว้ การดำเนินการของโครงการมี วัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัยรวม 535 ห้อง พื้นที่จอดรถ 185 คัน ดังนั้น เสียงที่ เกิดขึ้นจากโครงการที่อาจก่อให้เกิด เสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความ รำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณ	(1) ประชาสัมพันธ์โครงการศึกษา เติมน้ำมันการดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ภายในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ คอยดูแลอย่างเคร่งครัด (2) ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้พัก อาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิด ความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 112/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณัฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะมาจาก กิจกรรมด้านการจราจรเข้า-ออกของ โครงการเป็นหลัก ซึ่งการประเมินระดับ เสี่ยงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์จะพิจารณาที่ ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ ระยะห่างจากถนนระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทาง เสียง, จรรยา เพ็ญกุล วาริช ทักษิณ และบุริศา ศก และมหาวิทยาลัยราชภัฏ จันทรเกษม) โดยสามารถสรุปผลการ ประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ ได้ดังนี้ (1) การลดทอนระดับเสียงจาก แหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ ของโครงการ พบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 113/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทัศนีย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มีค่า 34.80-50.19 เดซิเบล (เอ) ทั้ง 3 ด้าน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่ามีการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดไว้ (2) ระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้น บริเวณผู้ได้รับผลกระทบ ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่อ ผู้อยู่อาศัยในอาคาร (ขนาด 1 ชั้น) และ อาคารชุดพักอาศัยโซล่า อินทาวน์ (ขนาด 8 ชั้น) บริเวณด้านทิศเหนือ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 114/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทัศนีย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	บ้านพักอาศัย จำนวน 4 หลัง และร้าน ขายของชำ (ขนาด 2 ชั้น) และสำนักงาน กฎหมายและธุรกิจนิเทศฯ (ขนาด 4 ชั้น) ด้านทิศใต้ และอาคารพักอาศัย เมโทร สกาย รัชดา (ขนาด 8 ชั้น) และ บ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) ด้านทิศ ตะวันตก ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการ มากที่สุดจะได้รับค่าอยู่ในช่วง 55.24- 56.39 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า พื้นที่ที่อยู่โดยรอบโครงการ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



รับรองจำนวน 115/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ทั้ง 3 ทิศ มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดไว้ทุกดัชนี จึงคาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ			
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิต บนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่อยู่ อาศัยหนาแน่นมาก สภาพปัจจุบันมีการ ใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม และพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่สภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่มีทรัพยากร ชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายาก และ ควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใดดังนั้น การ ดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือนและคุณภาพน้ำอย่าง เคร่งครัด	-	เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



รับรองจำนวน 116/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิต ในน้ำ	น้ำเสียจากโครงการที่ผ่านการ บำบัดจนอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน คุณภาพน้ำจากอาคารประเภท ก จะ ถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะใน ซอยอินทามระ 47 ไม่ได้ระบายลงสู่ แหล่งน้ำธรรมชาติ จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 432.27 ลบ.ม./วัน หรือคิดอัตราการ ใช้น้ำของโครงการสูงสุด 55.71 ลบ.ม./ชม. ซึ่งโครงการใช้น้ำจากการประปานคร หลวงสาขาพญาไท ซึ่งรับน้ำจาก	(1) จัดให้มีน้ำสำรองน้ำเพื่อการ อุปโภค-บริโภคไม่น้อยกว่า 432.27 ลบ.ม. และสามารถสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่มีการ สำรองไว้ใช้พรมามีเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 117/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โรงงานผลิตน้ำบาดาล ที่มีกำลังการผลิต 3.6 ล้านลบ.ม./วัน ปัจจุบันมี ปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 3.084 ล้าน ลบ.ม./วัน เหลือกำลังการผลิตอีก ประมาณ 0.516 ล้าน ลบ.ม./วัน ผลกระทบ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการใช้น้ำหรือการ ขาดแคลนนํ้าใช้ในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	เสนอหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซม ทันที (3) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปา ในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละ วันช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยยึดข้อปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด (4) การออกแบบจะเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพ สูงทั้งก๊อกประหยัสน้ำ ชักโครกและหัวฉีด ประหยัดน้ำ (5) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ (6) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่ สำนักงานประปาอนุญาตให้เชื่อมต่อ	- เอสเซอรีช โคโล - สตาฟโฟลค็อกคัส ออเรียส - คลอสทริเดียม เทอร์ฟิเจนส์ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรอง น้ำใช้ทุกแห่งปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 118/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>(7) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(8) ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสียน้ำ</p> <p>(9) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ - ใช้ส้วปัสสาวะก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้ส้วปัสสาวะก่อนเวลาล้างมือ จะทำให้ส้วปัสสาวะสกปรก และใช้เวลาในการทำความสะอาดส้วปัสสาวะนานขึ้น 		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 119/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย	โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) และเติมอากาศผ่าน	<p>(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในห้องน้ำ</p> <p>(2) สังเกตและผลไม้น้ำในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างห้องน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้</p> <p>ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักโครก แล้วสังเกตสีที่ออก หากมีน้ำสีลงมาก็คือไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก</p>	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งโดยมีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 120/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตัวถังกลาง (Fixed Film Aeration) ขนาดรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน ทั้งหมด 6 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคาร A B และ D อาคารละ 2 ชุด และขนาดรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 60 ลบ.ม./วัน ทั้งหมด 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคาร C ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ รวมปริมาณที่บำบัดน้ำเสียได้ 420 ลบ.ม./วัน จากการคำนวณปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นพบว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 345.81 ลบ.ม./วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) จึงสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย</p>	<p>(Fixed Film Aeration) ที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ชุดละ 50 ลบ.ม. จำนวน 6 ชุด และชุดละ 60 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด โดยมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 50 ลบ.ม. แต่ละชุดประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังคักไขมัน ขนาด 7.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับน้ำเสียประเภทไขมัน - ถังแยกกากและตะกอน ขนาด 13.15 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังกรองไร้อากาศ ขนาด 9.24 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังเติมอากาศ ขนาด 15.41 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังตกตะกอน ขนาด 5.94 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง 	<p>สารแขวนลอย (Suspended Solids) TKN น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และ Fecal Coliform จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดและบ่อดักขยะก่อนระบายออกนอกโครงการ</p> <p>(2) โครงการจะดำเนินการรายงานผลตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555ตามที่บัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ดังนี้</p>	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ์ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 121/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค. 2548 โดยอาคารโครงการจัดอยู่ในอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำสาธารณะทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายน้ำเสียของโครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลบ.ม. แต่ละชุดประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังคักไขมัน ขนาด 7.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับน้ำเสียประเภทไขมัน - ถังแยกกากและตะกอน ขนาด 15.79 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังกรองไร้อากาศ ขนาด 10.95 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังเติมอากาศ ขนาด 18.87 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง - ถังตกตะกอน ขนาด 7.86 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง <p>(4) ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol โดยกระบวนการทางชีวภาพโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ในดินในการดูดซับและกรองน้ำ</p>	<p>1) ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>2) จะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ (ผู้ว่าฯ กทม.) หรือส่งไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p>	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ์ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 122/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>เสียที่เกิดขึ้น ในพื้นที่สีเขียวสำหรับกำจัด ตะกอนน้ำเสียขนาด 4.0 ตารางเมตร</p> <p>(5) ติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วย กระบวนการทางชีวภาพ (Biological Oxidation) โดยใช้อุปกรณ์ขนาด 4.0 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร</p> <p>(6) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบาย น้ำสาธารณะ ทั้งนี้โครงการได้กำหนดค่า บีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการ เดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ</p> <p>(8) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 123/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS CE TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	เมื่อพิจารณาพื้นที่ตั้งโครงการก่อน มีการพัฒนาพบว่า มีอัตราการระบายน้ำ ออกนอกพื้นที่โครงการสูงสุด 0.081 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนาโครงการ มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ สูงสุด 0.187 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำ ส่วนเกินประมาณ 127.20 ลบ.ม. ต้อง หาแนวทางในพื้นที่โครงการเพื่อควบคุม ให้อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนา โครงการมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำ	<p>(1) ติดตั้งและแaggerดักนูลฟอยบบริเวณจุด ระบายน้ำเข้าสู่ที่ระบายน้ำและมีการลอก ตะกอนทุกเดือน</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดคอกอนดิน กรวด หยาบ และเศษวัสดุต่าง ๆ ออกจาก บ่อบำบัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดเตรียมบ่อท่วงน้ำขนาดความจุ 30.1 ลบ.ม. เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้น ภายในโครงการ</p>	กำหนดให้การขุดลอกที่ระบายน้ำ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วง ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 124/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS CE TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	ก่อนมีโครงการ โดยโครงการจะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินไว้ในที่ระบายน้ำภายในโครงการ ความจุ 177.64 ลบ.ม. (คิดที่ร้อยละ 60 ของความ สามารถในการกักเก็บน้ำของที่ระบายน้ำ) และบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 30.1 ลบ.ม. จึงคาดว่า การระบายน้ำฝนส่วนเกินของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 630 KVA จำนวน 3 เครื่องและหม้อแปลงขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้า คาดว่า จะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,523 KVA โดยปริมาณไฟฟ้าดังกล่าวได้รับบริการจากสถานีไฟฟ้าสามเสน ซึ่งการ	(1) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าโครงการให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยและใช้การ ได้ดีอยู่เสมอ (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจกรรมประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ ฤทธิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรที ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 125/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทัศนัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ไฟฟ้าในครัวหหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนดซึ่งมีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการติดตั้งระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า แหล่งจ่ายไฟฟ้าหลักและแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรองของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามข้อกำหนดกฎกระทรวงที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวงที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544	- ปิดสวิทช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศซึ่งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ ฤทธิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรที ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 126/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทัศนัย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ชุมชนที่มีเพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ปล่อยให้ความร้อนรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและตรวจสอบว่าความหนาแน่นของฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร <p>(3) คัดตั้งจำนวนความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิณพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ซีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 127/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>(4) ใช้วัสดุกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบดบังความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <p>(5) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ คัดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิด ประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <p>(6) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ คัดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิด ประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(7) โครงการจะเลือกใช้หลอดไฟแบบ LED ภายในพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่พักอาศัยบางส่วน ยกเว้น ไฟประดับ ไฟตกแต่ง เป็นต้น</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิณพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ซีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 128/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>(1) กรณีมีโครงการพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีฝุ่นฟุ้งกระจายจากโครงการประมาณ 1.77 ตัน/วัน (5.9 ลบ.ม./วัน) ดังนั้นเขตดินแดงต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้น เมื่อรวมกับที่เกิดจากโครงการรวมทั้งสิ้น 7.27 ตัน/วัน พบว่าเขตดินแดงยังคงมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย</p> <p>(2) การจัดการมูลฝอยของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณ มูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 5.9 ลบ.ม./วัน หรือ 1.77 ตัน พนักงานทำความสะอาดผู้รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดและนำมาทิ้งที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ขนาดความจุรวม</p>	<p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดความจุรวม 25.02 ลบ.ม. โดยแยกเป็นห้องพักขยะมูลฝอยแห้งความจุ 9.66 ลบ.ม. ห้องพักขยะมูลฝอยเปียกความจุ 11.73 ลบ.ม. และห้องพักขยะมูลฝอยอันตรายความจุ 3.62 ลบ.ม. โดยสามารถรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>(2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยรวม และหัดแยกมูลฝอยอันตรายก่อนให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น</p> <p>(4) หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดง</p>	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กติพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 129/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>25.02 ลบ.ม. โดยแยกเป็นห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง ห้องพักขยะมูลฝอยเปียก และห้องพักขยะมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วันก่อนรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัด ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมที่พักรวมมูลฝอยไว้เพียงพอจึงคาดว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระดับค่อนข้างต่ำ</p> <p>(3) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มีปริมาณขยะ</p>	<p>ระบายนํ้าสาธารณะปีละ 2 ครั้ง</p> <p>(5) ประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดงในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>(6) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยจริงจัง</p> <p>(7) กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>(8) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(9) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากสำนักงานเขตดินแดงตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(10) ขยะมูลฝอยเปียกให้พนักงานรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กติพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 130/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณวันละ 250 ตัน และมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจำนวน 54 คัน ในปัจจุบันสำนักงานเขตดินแดงจัดรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 5 ตัน จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บบริเวณริมถนนรัชดาภิเษกและภายในซอยอินทามระ 47 ผ่านพื้นที่ที่โครงการ โดยปัจจุบันปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 1.5 ตัน/วัน ซึ่งจากการประสานกับสำนักงานเขตดินแดง ถึงช่วงเวลาในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการ ได้รับแจ้งว่ารถเก็บมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 20.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่การจราจรภายในโครงการไม่มากนัก โดยในช่วงที่มีการเก็บขน	และนำไปไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยเปียกเพื่อรอให้รถเก็บขนของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัด (1) ขยะมูลฝอยแห้ง ให้พนักงานคัดแยก ดังนี้ 1) ขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษผง และกระดาษที่ขรุขระรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้งเพื่อรอรถเก็บขนของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัดต่อไป 2) ขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรงหรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม (ขยะรีไซเคิล) เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม / โลหะอื่นๆ จะให้พนักงานคัดแยกใส่ถุงใส (สำหรับขยะ		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 131/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มูลฝอย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้ที่อาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก ดังนั้นในส่วนของการปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพการเก็บขนโดยรวมของสำนักงานเขตดินแดงแต่อย่างใด โดยปัจจุบันสำนักงานเขตฯ ได้ออกหนังสือตอบรับการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลให้กับโครงการแล้ว (4) ความสามารถในการกำจัดมูลฝอยของหน่วยงานราชการ ในปัจจุบันปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บขนได้จะเก็บรวบรวมมูลฝอย	รีไซเคิล) มัดปากถุงให้แน่นและวางในห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง โดยแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน เพื่อรอขายรับซื้อของเก่าหรือให้พนักงานเก็บขนต่อไป 3) ขยะมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ กระป๋องยา ข่าแมลง เป็นต้น จะคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้มเป็นถุงที่เตรียมไว้สำหรับใส่ขยะมูลฝอยอันตราย โดยเป็นถุงแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้ สำหรับใส่ขยะมูลฝอยทั่วไป แต่จะมีฉลากพิมพ์ผู้จ้างว่า "ขยะมูลฝอยอันตราย" ในขณะปฏิบัติงานจะกำหนดให้สวมใส่ถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่จะเกิดจากขยะมูลฝอย จากนั้นเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยแห้งแยกเป็นสัดส่วนไม่ปนกับขยะมูลฝอยแห้ง		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 132/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ทั้งหมดไปยังสถานีขนถ่ายมูลฝอย อ่อนนุช ขยายอ่อนนุช 86 แขวงประเวศ เขตประเวศ ซึ่งมีเนื้อที่ประมาณ 65 ไร่ อยู่ห่างจากสำนักงานเขตประมาณ 45 กิโลเมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะ ได้อย่างต่อเนื่องในปัจจุบันปริมาณขยะ มูลฝอยที่เก็บขนได้จะรับผิดชอบโดย บริษัท ไพโรจน์ สมพงษ์พาณิชย์เพื่อ ค้าแยกแล้วขนมูลฝอยจากสถานีขนถ่าย มูลฝอยอ่อนนุช ไปยังสถานที่ฝังกลบ มูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาลที่ ตำบล ท่าด่านอำเภอพนมสารคาม จังหวัด ฉะเชิงเทราเนื้อที่ 53 ไร่ กำจัดมูลฝอยได้ 1,800 ตัน/วัน ซึ่งประกอบด้วย ระบบ สายพานคัดแยก เครื่องอัดและเครื่องฟัน ระบบขนส่ง ระบบฝังกลบระบบปิด	เพื่อให้สำนักงานเขตดินแควมาปรับไป กำจัดต่อไป ซึ่งสำนักงานเขตจะจัดเก็บให้ ตามที่โครงการประสานให้มาจัดเก็บโดย ความถี่ขึ้นอยู่กับปริมาณที่เกิดขึ้น โดยปกติ จะจัดเก็บเดือนละ 1 ครั้ง		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ กิตติพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 133/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำเสีย ระบบรวบรวมเก็บไปใช้ประโยชน์ ระบบบำบัดกลิ่น โดยได้รับอนุมัติจาก องค์การบริหารส่วนตำบลท่าด่านให้นำ กากมูลฝอยไปฝังกลบได้ทั้งนี้ผู้รับจ้าง ได้เดินเครื่องจักรกำจัดมูลฝอยพร้อมทั้ง ปรับปรุงเครื่องบดฟางกลบมูลฝอย และเริ่มนำกากมูลฝอยไปฝังกลบแล้ว ตั้งแต่วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ.2549 ดังนั้น จึงมีความสามารถในการรองรับปริมาณ ขยะมูลฝอยที่เกิดจากโครงการ ได้ (5) ผลกระทบด้านกลิ่น และทัศน อุตจากที่อาจเกิดจากกองพักมูลฝอยรวม ของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของกองพัก มูลฝอยรวมออกแบบให้มีระยะห่างจาก แนวเขตที่ดินประมาณ 6 เมตร ซึ่งตั้งอยู่			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ กิตติพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 134/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การก่อกวนทางเสียง	<p>ชั้นที่ 1 (ชั้นล่าง) ด้านทิศเหนือของอาคาร D จำนวน 3 ห้อง แยกเป็นขยะเปียกขยะแห้งและขยะอันตราย มีประตูปิดมิดชิด และระบายอากาศที่ดี เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นและแมลงวันรบกวนต่อผู้ที่อาศัยและชุมชนโดยรอบ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้ในระดับหนึ่ง ความสามารถในการรองรับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้</p> <p>ระยะดำเนินการมีปริมาณจากรวมโครงการ 185 คันคิดเป็นปริมาณจากรวม 185PCU/ชั่วโมง และจากการประเมินปริมาณจราจรในระยะ</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง ป้ายแสดงทางไปสถานจอดรถและกระถางบนบริเวณแยกต่างๆ</p>	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 135/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดำเนินการของถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บนถนนโครงข่ายพบว่าบริเวณถนนที่มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก คือ ซอยอินทามระ 47 ซึ่งเป็นถนนด้านหน้าโครงการ มีค่า V/C Ratio ช่วงเช้าเท่ากับ 0.19 และช่วงเย็นเท่ากับ 0.18 ถนนที่มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับเลว/ค่อนข้างหนาแน่น คือ ซอยรัชดาภิเษก 17 ซึ่งมีค่า V/C Ratio ช่วงเช้าเท่ากับ 0.91 และช่วงเย็นสภาพการจราจรหนาแน่นคิดจกมีค่า V/C Ratio ช่วงเช้าเท่ากับ 1.04 ถนนประชาสุข สภาพการจราจรช่วงเช้าอยู่ในระดับเลว/ค่อนข้างหนาแน่น มีค่า V/C Ratio ช่วงเช้าเท่ากับ 0.92 ช่วงเย็นมีสภาพการจราจรพอใช้/พอเคลื่อนตัวไปได้ มี</p>	<p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ให้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกสถานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณสถานจอดรถและบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <p>1) พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>2) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 136/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ค่า V/C Ratio 0.65 ส่วนถนนรัชดาภิเษกฝั่งขาออกจะมีสภาพการจราจรพอใช้ในช่วงเช้ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.69 ช่วงเย็นสภาพการจราจรค่อนข้างหนาแน่นมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.90 โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีถนนขุดเชื่อมต่อไปยังโครงการโดยมีซอยหินทามระ 47 ซึ่งเป็นถนนสายหลักในการเดินทางเข้า-ออกที่ตั้งโครงการและเชื่อมต่อกับถนนประชาสุข เพื่อมุ่งสู่ถนนสุขุมวิทวินิจฉัย ถนนวิภาวดีรังสิต นอกจากนี้ยังมีเชื่อมต่อกับซอยรัชดาภิเษก 17 เพื่อมุ่งสู่ถนนรัชดาภิเษก ทำให้รถยนต์จากโครงการ มีทางเลือกในการใช้เส้นทางเข้าออก อีกทั้งทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก	(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถ สามารถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดและขอความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรจัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในด้านจราจร		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 137/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร ทัศนนิมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	แก๊รรถยนต์ที่เข้าออกรวมถึงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอันจะเกิดจากการจราจรภายหลังจากการดำเนินโครงการ นอกจากนี้ ผู้พักอาศัยโครงการสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (MRT) ซึ่งจะเพิ่มทางเลือกหนึ่งที่จะช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้นรวมทั้งลดผลกระทบต่อปริมาณจราจร	(6) ประชาสัมพันธ์ผู้ใช้บริการในโครงการหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น เพื่อป้องกันการติดขัดของรถยนต์หน้าโครงการ (7) ลดจำนวนให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ (8) จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 185 คัน โดยมีขนาดกว้างของช่องจอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 พ.ศ. 2555 (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้ทางเท้าบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกการจราจร (10) จัดให้มีรถบริการสาธารณะ (Taxi) จอดในที่กำหนด		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 138/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร ทัศนนิมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ ที่ดิน การดำเนินการของโครงการ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ที่กว้างขวาง มาเป็นอาคารพักอาศัยประเภทอาคาร อาศัยรวม ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มี การใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีมูลค่ามาก ยิ่งขึ้น เป็นการพัฒนาพื้นที่เพื่อรองรับ การขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและ สังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นของเขตย่าน พาณิชย์กรรม และที่พักอาศัยโดยที่ตั้ง โครงการอยู่ในเขตที่พักอาศัย บริเวณ ซอยอินทามระ 47 แขวงดินแดง เขตดิน แดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบ โครงการ ประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย	(1) จัดให้มีฝ่ายรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ชุมชนโดยรอบกรณีโครงการมีการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มี ผลกระทบต่อชุมชน (2) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไป ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความ ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง ไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และขัดแย้งกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ไว้โดยเด็ดขาด	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 139/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่พาณิชย์กรรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน เป็นต้น กระจายตัวอยู่ ทั่วไป ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ชาโครว์ อินทาวน์ ขนาด 8 ชั้น อาคารอยู่ อาศัยรวม ขนาด 16 ชั้น อาคารอยู่อาศัย รวมลาทาวเวอร์ แมนชั่น ขนาด 9 ชั้น และกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น และ เมื่อนำอาคาร โครงการมาเปรียบเทียบกับ กับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า มีลักษณะคล้ายคลึงและกลมกลืนกัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมี ความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของ ชุมชนโดยรอบ ประกอบกับโครงการ ตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคม			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 140/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนาผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมที่ผังโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 โครงการตั้งอยู่ที่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-14 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน</p> <p>การคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกอาคารต่อ</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิวิทย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 141/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>พื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารและร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคือพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งของอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ข้อ 5 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1 และข้อ 6 (1) อาคารที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ที่กำหนดให้</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิวิทย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 142/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ของอาคารทุกอาคารต่อพื้นที่ดินที่ใช้ เป็นที่ตั้งอาคาร (Floor Area Ratio : FAR) บริเวณนี้ไม่เกิน 7:1 และ อัตราส่วนว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (Open Space Ratio: OSR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 รายละเอียดโครงการพบว่า ค่า FAR ของโครงการเท่ากับ 2.294 : 1 มีที่ว่าง ร้อยละ 57.69 และอัตราส่วนที่ว่างต่อ อาคารรวม (OSR) มีค่าร้อยละ 25.15 สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และสอดคล้องตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ทีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 143/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	โครงการอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา ทำให้พื้นที่พักอาศัยมีการพัฒนาในแนวตั้ง ก่อให้เกิดการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่าง คุ้มค่า และเกิดการขยายตัวเพื่อรองรับ การขยายตัวของชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่ง จะก่อให้เกิดผลดี สรุปว่าผลกระทบจาก การดำเนินโครงการ จะเป็นผลกระทบ ในแง่บวกทั้งต่อสภาพเศรษฐกิจสังคม และสภาพแวดล้อมโดยรวม	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการ เร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย เร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักที่ ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้ จัดเตรียมระบบสาธารณสุขโลกและ สาธารณสุขการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัด	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกเครื่องภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้า	(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ย่านกลางปีละ 2 ครั้ง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสซิโอเนลลา ปีละ 2 ครั้งบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศ แต่ละเครื่องในพื้นที่ย่านกลางของ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ทีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 144/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริม คุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการยังมี สถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน หลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่าง ทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่าง สะดวก ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผล กระทบทางด้านสุขภาพต่อผู้ที่พัก อาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยนอก โครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคน ที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมา ได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ	โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลด การจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้ เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะ เกิดขึ้นต่อผู้ที่อาศัยโดยรอบโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพ แบบผสมชนิดกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) และเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ขนาดรองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม. จำนวน 6 ชุด และขนาดรองรับ น้ำเสีย 60 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุดสามารถ	โครงการ (3) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือนตลอด ช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของ โครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขน ของขยะดินแฉะ (5) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยใน แต่ละชั้นของโครงการทุกวัน (6) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายใน พื้นที่โครงการทุกวัน (7) ดูแลความเรียบร้อยของถังรองรับ มูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคารและห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาติ กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 145/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ - โรคระบบทางเดินหายใจ - ระบบระบายอากาศภายใน อาคารโครงการ - โรคระบบทางเดินอาหาร ปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อ สุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้ง มาตรการที่กำหนด (1) การระดมผลการจากเครือข่าย การเผาไหม้เชื้อเพลิงของ ยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พัก อาศัยปริมาณผลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมาก เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่ กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นใน	รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ 420 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่น้อยกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก โครงการ 345.81 ลบ.ม./วัน ระบบดังกล่าว ได้ออกแบบให้มีความสามารถในการ รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ ทั้งหมด (2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด เป็นการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้มี คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลด การแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบ ทางเดินอาหารได้		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ และ นายณัฏฐาติ กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 146/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเวลานั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกายนอกจากนี้ยังทำให้เกิดปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่อวัยวะในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับ CO ออกเพื่อให้เกิดความสมดุลแต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 มก./ลบ.ม. ของอากาศจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO ₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการ	(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ ปีละ 1 ครั้ง ผลกระทบต่อสุขภาพจากมลพิษ (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และตั้งรองรับมูลฝอยอันตรายภายในที่พักลมูลฝอยอย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักลมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักลมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเขตดินแดง (3) นำเสียจากการล้างห้องพักลมูลฝอยต้องระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 147/220-หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ	(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักลมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการคัดล้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อนิสัยพฤติกรรมทางจริยธรรมและอุปนิสัยจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มียานยนต์เข้า-ออกโครงการ		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 148/220-หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำ สาธารณะโดยไม่ผ่านการบำบัด จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและ ชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำ มีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความ ขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พัก อาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมี การปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิ- ฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการ ขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของ การเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำ เป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของ	(2) ติดตั้งเครื่องหมาย บ้ายเตือน บ้าย แนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ ใช้งานได้ดีตลอดเวลา		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กลีบทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร



รับรองจำนวน 149/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สารอินทรีย์สูง หากการบำบัด ไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการ เน่าเสียมีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งจะส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะ นำโรค เช่น หุง เป็นต้นทำให้แหล่งน้ำมี คุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุม ไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำ โดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (3) ขุดลอกทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากโครงการ ประมาณ 5.90 ลบ.ม./วัน การจัดเก็บ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กลีบทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร



รับรองจำนวน 150/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>และกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้มี การสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์น้ำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำ และอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะ มูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บ รวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงเปิด ดำเนินการแบ่งเป็น 2 ครั้งรอบวันมูลฝอย เปียก และถึงรอบวันมูลฝอยแห้ง และถึง รอบวันมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลัก สุขาภิบาล เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมและ</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวอลอปเมนต์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 151/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย เพื่อรวบรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ หน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอย ลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของผู้ พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ใน ระดับต่ำ</p> <p>(4) การกีดขวางการจราจรและ อุบัติเหตุจากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออก โครงการจากการประเมินความ หนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของ ถนนซอยอินทามระ 47 เปรียบเทียบกับ ช่วงดำเนินการโครงการมีค่าไม่แตกต่าง จากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p>			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิภพพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวอลอปเมนต์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 152/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบต่อบริเวณที่ด้านหน้าโครงการ ช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรจากถนนส่งวัตถุก่อสร้าง อาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนทำให้หงุดหงิด เครียด			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ พิวเวลอปเมนต์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 153/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถกรณีเกิดอุบัติเหตุ (5) การเพิ่มความถี่ของการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 1,968 คน อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ พิวเวลอปเมนต์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 154/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เสียชีวิตได้ จำนวนผู้มาพักอาศัยประมาณ 1,968 คน ดังนั้น การระงับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและหน่วยงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ ผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการของหน่วยงานสาธารณสุข เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการ			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 155/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ให้บริการแก่ชุมชนและผู้พักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครมีจำนวนสถานบริการทางด้านสาธารณสุขทั้งภาครัฐและเอกชนจำนวนมากเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงเปิดดำเนินการโครงการต่อชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ. ความคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารได้	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 156/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(อาคาร A, B, C และ D) มีลักษณะเป็นอาคารในแนวตั้ง ความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 22.95 เมตร ภายในอาคารโครงการประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ อย่างครบครัน ซึ่งโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่ได้จัดเตรียมไว้จึงต้องมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุ้มครอง พ.ศ. 2522 ซึ่งมีความสามารถและเพียงพอในการช่วยเหลือตัวเองในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้ ดังนั้น	เรื่อง ความคุ้มครอง พ.ศ. 2544 ดังนี้ 1) อังคัมเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่ออินดัลเพนซ์ พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์และตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ผู้ใกล้ชิดที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว	หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวศิริพร วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิปพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 157/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	คาดว่าโครงการสามารถให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอตลอดจนสามารถควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้ในระดับหนึ่งก่อนที่จะขอความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงซึ่งเป็นผู้ชำนาญและสามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้ต่อไป (2) ความสามารถของทางหนีไฟ โครงการจะใช้นันโคหลักของอาคารเป็นบันไดหนีไฟด้วย และบันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผูกเรือนคือ คอนกรีตเสริมเหล็ก โดยประตูหนีไฟของอาคารทำด้วยวัสดุทนไฟเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เอง และสามารถเปิดออกได้	(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดตั้งประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิง ห้วยขวางและขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่นโดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออก หลัก จุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน (5) ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ บันไดหลักและ		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวศิริพร วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิปพิพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 158/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โดยสะดวกตลอดเวลา ทางออกสู่บันได หนีไฟไม่มีธรณีประตู ประตูบันไดหนี ไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริม เหล็กหนา 20 เซนติเมตร สามารถทน ไฟและไม่ลุกไหม้ ผู้พักอาศัยทุกคน สามารถมาถึงบันไดหนีไฟได้อย่าง สะดวก โดยแต่ละบันไดหนีไฟอยู่ห่าง กัน 32-36 เมตร (ไม่เกิน 60 เมตร) เมื่อ วัดตามแนวทางเดิน มีความกว้าง 1.0- 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.275 เมตร ลูก ค้ำสูง 0.178 เมตร และมีราวกั้นกว้าง 1.0-1.5 เมตร และมีราวบันไดหนึ่งด้าน สูง 0.9 เมตร สามารถสำหรับผู้พักอาศัย ภายในอาคารออกมาสู่ภายนอกอาคาร ได้ทั้งหมด โดยใช้บันไดหนีไฟและ บันไดหลัก ซึ่งสามารถใช้สลับกันคนละ	เส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ทุกชั้น (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึง วิธีการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกสู่ ภายนอกอย่างปลอดภัยภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในชั้นตึกต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พัก อาศัยเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ (9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละ ตัวไว้บริเวณอุปกรณ์ที่ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่ อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุและสามารถใช้งานได้ ทันที		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริวรรณ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 159/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ทั้งหมดออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง (3) การคำนวณระยะเวลาในการ หนีไฟ โดยใช้บันได หนีไฟตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 มาตราฐานทาง หนีไฟ ข้อ 22 วรรค 2 กำหนดให้ระบบบันไดหนีไฟ ต้องแสดงการคำนวณให้เห็นว่ามี ความสามารถใช้สอยบุคคลทั้งหมด ในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง จากการคำนวณเวลาอพยพ หนีไฟจากอาคารโครงการที่ต้องใช้ใน การระบายคนทั้งหมดออกจากอาคาร โดยบันไดหนีไฟใช้เวลาเฉลี่ยพล	(10) จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนี ไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ประสานให้วิทยากรจากสถานีดับเพลิงช่วย วางแผนฝึกอบรมให้ความรู้กับผู้พักอาศัยใน โครงการ (11) การดำเนินกิจกรรมออกนอกอาคารและ ไปยังจุดรวมคน - การแจ้งเตือนผู้พักอาศัยออกนอก อาคารใช้บันไดหนีไฟของอาคารแต่ละแห่ง ก่อนเคลื่อนย้ายไปตามเส้นทางหนีไฟไปยัง จุดรวมคนบริเวณบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 1 เพื่อนับยอดผู้พักอาศัยทั้งหมด ก่อน เคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการโดยใช้ เวลาแจ้งเตือนคนทั้งหมดจากชั้นบนสุดของ ของแต่ละอาคารมายังพื้นที่รวมคน โดย อาคาร A ใช้เวลา 6.43 นาที อาคาร B ใช้		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริวรรณ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 160/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ภายในมาสู่ภายนอกอาคาร โดยอาคาร A ใช้เวลา 6.43 นาที อาคาร B ใช้เวลา 6.31 นาที อาคาร C ใช้เวลา 6.96 นาที และอาคาร D ใช้เวลา 6.33 นาที ซึ่งสามารถใช้อุปกรณ์ดูดซับกลิ่นจากอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง ก่อนเคลื่อนย้ายไปตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 2 จุด พื้นที่รวม 530.60 ตารางเมตร ซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร ดังนี้ จุดรวมคนที่ 1 พื้นที่ 274.08 ตารางเมตร อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร C และด้านทิศใต้ของอาคาร D เพื่อรองรับผู้อพยพจากบันไดหนีไฟ ST-01 (บันไดหลัก) และ ST-02 ของอาคาร C และ D	เวลา 6.31 นาที อาคาร C ใช้เวลา 6.96 นาที และอาคาร D ใช้เวลา 6.33 นาที (ระยะเวลาสั้นถึงคนออกนอกอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 พ.ศ. 2533 ซึ่งสามารถอพยพผู้พักอาศัยได้ภายใน 1 ชั่วโมง) - โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 534.29 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน สอดคล้องตามที่ สผ. กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ขนาดพื้นที่สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและยังเป็นพื้นที่ที่มีความปลอดภัย		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิปพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 161/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จุดรวมคนที่ 2 พื้นที่ 256.62 ตารางเมตร อยู่ด้านทิศใต้ของอาคาร A และด้านทิศตะวันออกของอาคาร B เพื่อรองรับผู้อพยพจากบันไดหนีไฟ ST-01 (บันไดหลัก) และ ST-02 ของอาคาร A และ B ดังนั้นพื้นที่จุดรวมคนที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้เฉลี่ย 0.27 ตร.ม./คน สอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งมีความเพียงพอต่อการรวมคนภายในโครงการเพื่อนับยอดจำนวนพนักงานและผู้พักอาศัย ก่อนเคลื่อนย้ายออกจากจุดรวมคนดังกล่าวไปยังพื้นที่ภายนอกโครงการที่ปลอดภัย			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิปพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 162/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(4) ความสามารถในการให้บริการ ดับเพลิงของหน่วยงานราชการ ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ขึ้น รุนแรงมีการถูกถามออกไป ทาง โครงการจะติดต่อขอความช่วยเหลือ จากหน่วยงานดับเพลิง โดยโครงการ ตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานี ดับเพลิงห้วยขวาง ตั้งอยู่ที่เลขที่ 2000 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง อยู่ห่างจากโครงการไป ทางด้านทิศใต้ ประมาณ 1.4 กิโลเมตร สามารถใช้เวลาเดินทางมาจนถึงพื้นที่ โครงการภายใน 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับ ปริมาณจราจร) ปัจจุบันสถานีดับเพลิง ห้วยขวาง มีกำลังเจ้าหน้าที่รวมทั้งหมด 47 คน มีรถดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิง			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 163/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	และรถตู้โดยสารรวม 18 คัน ในการป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย และยังมีสถานี ดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงคือ สถานีดับเพลิง สุทธิสาร ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 342 ถนนวิภาวดี รังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง อยู่ บริเวณสี่แยกถนนวิภาวดีรังสิตตัดกับ ถนนสุทธิสารวินิจัย ซึ่งอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก เฉียงเหนือ ประมาณ 1.8 กิโลเมตร ซึ่ง สามารถใช้เวลาเดินทางมาจนถึงพื้นที่ โครงการได้ภายใน 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับ ปริมาณจราจร) สรุปว่าหน่วยงาน ราชการมีขีดความสามารถในการ ดับเพลิงได้			

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 164/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ศูนย์ภาพ (1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่ง ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงาน คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่ง โบราณสถานจากทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่ง ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่าย วิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งธรรมชาติและ แหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณ พื้นที่โครงการ	-	-	-
(2) ความกลมกลืนกับ สภาพพื้นที่โดยรอบ	จากการสำรวจการใช้ที่ดินโดยรอบ ที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ริม ถนนซอยอินทามระ 47 จากสภาพ	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอก อาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติ และเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 165/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	แวดล้อมโดยรอบ โครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-5 ชั้น อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 5-8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความ สูง 5-8 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น อาคาร โครงการซึ่งมีขนาดความสูง 8 ชั้น จึงไม่ โดดเด่นจากอาคารที่อยู่ใกล้เคียง เกินไปนัก ทั้งนี้ ในการออกแบบ อาคารได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อ กฎหมายต่างๆ โดยคำนึงถึงลักษณะ รูปทรงอาคารที่ยังคงความกลมกลืนกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบ	พื้นที่โครงการและเป็นโทนสีที่มีความ สบายตา (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ บริเวณชั้นล่าง รวมประมาณ 1,980.46 ตารางเมตร มองแล้วสบายตา ทำให้ลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพจาก สายตาผู้พบเห็นลงได้ระดับหนึ่ง (3) ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มี สภาพสวยงามอยู่เสมอ		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 166/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 ผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม	ในภาพรวมของผลกระทบจากการ บดบังลมระดับจะไม่รุนแรงเนื่องจาก ลักษณะโครงการเป็นอาคารสูง และมี การวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทาง ลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการ (Cross Ventilation) ประกอบกับโครงการ ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร มิได้มีลักษณะปิดล้อมพื้นที่โดยรอบ โครงการแต่อย่างใด โดยการวางตัว โครงการมีที่ว่างโดยรอบอาคาร 6 เมตร ไม่ปิดกั้นทิศทางลมรวมทั้งมีช่องเปิด โล่งภายในอาคารที่ทำให้อากาศสามารถ พัดผ่านอาคารได้โดยสะดวกตัวอาคาร โครงการจะทำให้ทิศทางลมพัดผ่าน ของลมและความเร็วของลมบริเวณ พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	(1) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ จัด โทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงาน ให้แก่ใจความข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับ ผู้ร้องเรียนครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจ ในการแก้ไขปัญหา (2) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการ บดบังทิศทางลมจากอาคาร โครงการ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (3) จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหาย กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยตรงจาก โครงการ โดยช่วงเวลาในการชดเชยค่าเสียหาย เริ่มต้นตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนกระทั่งการ	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 ผลกระทบจากการ บดบังแสงแดด	โดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะ บริเวณพื้นที่ที่ถูกละเลยโครงการขวาง แนวพัฒนาของถนนเท่านั้น จึงส่งผลให้ พื้นที่ดังกล่าวได้รับผลกระทบ แต่อย่างไร ก็ตาม จะมีลมทางอื่นที่เกิดจากการ สร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาแทน อันเกิดจากความแตกต่างด้านความดัน ของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้นกระแสลมบางส่วนจึงสามารถพัด ผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ตรงข้ามอาคารของ โครงการได้จึงคาดว่าผลกระทบที่ เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา ระยะเวลา 1 ปี โดยร่วมกันพิจารณาในรูป ของคณะกรรมการโครงการ	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4.6 ผลกระทบจากการ บดบังแสงแดด	เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจาก ตัวอาคารพบว่าพื้นที่โดยรอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้ผลกระทบ มิได้ถูกบดบัง	(1) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ จัด โทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงาน ให้แก่ใจความข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทชาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>แสดงแผนที่หรือจุดจากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาที่ขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน ไม่ได้บังคับพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดเวลา และจะเกิดขึ้น ในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น มีระยะเวลาไม่เกินวันละ 3 ชั่วโมงและจะมีช่วงเวลาสว่างเพียงพอไม่เป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้การบดบังแสงในช่วงเวลาบ่ายนั้นยังเป็นผลดี โดยจะช่วยลดความร้อนจากแสงแดดต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงและลดปริมาณการสะสมความร้อนของอาคาร จึงมีส่วนส่งเสริมให้มีการลดการใช้เครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาดังกล่าวและในช่วงเวลา</p>	<p>ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(2) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(3) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายกับผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ โดยช่วงเวลาในการชดเชยค่าเสียหายเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนกระทั่งการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี โดยร่วมกันพิจารณาในรูปแบบของคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไข</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 169/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 ผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	<p>กลางคืน ทั้งยังเป็นร่วมแจ้งแก่ผู้ที่ต้องสัญจรผ่านไปมา จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ในทางปฏิบัติผู้ที่ได้รับสัมปทานของคณะเขตฯ จะมีการปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้สามารถสะท้อนและครอบคลุมพื้นที่แต่ละโซน ด้วยการติดตั้งสถานีการแพร่ภาพคลื่นวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงมีการพัฒนาระบบเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นดังกล่าว ครอบคลุมทุกพื้นที่ และปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุโทรทัศน์ได้มีการมีการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุถึงทิศจากทางราบของตัวอาคาร หรือสิ่งกีดขวางทางธรรมชาติได้</p>	<p>ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่ง อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>(3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นหลังจากที่</p>		เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 170/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.8 การประหยัคและ อนุรักษ์พลังงาน	ติดตั้งซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณ คลื่นโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หาก ประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคาร โครงการคือพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วน ใหญ่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ พิกษพื้นที่ที่ก่อสร้างและพื้นที่เกษตรกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมีใคอยู่ในมุม อับหรือถูกตัวอาคาร โครงการปิดล้อม แต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจวนรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มี จานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับ ผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งใน การติดตั้งหรือการปรับจวนรับสัญญาณ ดาวเทียม โดยความร่วมมือขอจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการได้รับการตรวจสอบ การใช้อาคารแล้วเสร็จ (1) มาตรการด้านการออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาด ของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์	-	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาดี กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 171/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัด พลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟ LED (2) มาตรการด้านประหยัคและอนุรักษ์ พลังงาน กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการ ประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อน ที่หลังคาหรือผนังที่กระพริบแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศ ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาดี กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 172/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>และเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>(ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาประสิทธิภาพให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้น้ำของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสม ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำเกินไป และหมั่น 		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 173/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่เหมาะสมคือ 24-26 C°</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิค้างอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปดขวางกั้นที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยอัตรามีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา 		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 174/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าค้ำงและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรั่วทำให้อากาศหรือภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED 4) บุคลากร <ul style="list-style-type: none"> -อบรมเจ้าหน้าที่โครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน 		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 175/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.9 เชื้อสีไอออนดรา ในเครื่องปรับอากาศ		<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและประหยัด (1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสีไอออนดราบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของ 	<ul style="list-style-type: none"> (1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสีไอออนดรา ปีละ 2 ครั้ง 	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 176/220...หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.10 สระว่ายน้ำ	-	โครงการ (1) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ของโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้อง ตรวจวัด ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายเนชั่นชาติ กลีบทิพย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวาลอปเมนต์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 177/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน อิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิ- ฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิ- ฟอร์มแบคทีเรีย (2) มาตรการด้านโครงสร้างและความ ปลอดภัยของสระว่ายน้ำ 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุ มั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ชื้น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่าง	14. Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดภาคดำเนิน โครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง	

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายเนชั่นชาติ กลีบทิพย์พัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ สิวาลอปเมนต์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 178/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>เพื่อป้องกันบริเวณสระว่ายนํ้าเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายนํ้า มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>4) จัดให้มีรางระบายน้ำสันมีฝาปิดรอบสระว่ายนํ้า มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทนทาน สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายนํ้า และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ และผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจําจุดตลอดเวลาที่สระว่ายนํ้าเปิดบริการ</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 179/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนันทา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายนํ้าให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งที่นั้นให้ชัดเจน เช่น หุ่นลอย และห้ามว่ายนํ้าเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด</p> <p>7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายนํ้า เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>(3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายนํ้าของโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้าตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายนํ้า</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายนิพนธ์ชาติ กสิบัติพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 180/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนันทา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน โครงการออกแบบสระว่ายน้ำที่สามารถใช้บริการได้สูงสุดประมาณ 372 คน ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระจำนวน 4 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจนน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เป็นบริการ</p> <p>3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>(ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้มนลวยลวด</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 181/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(ค) ไม่ช่วยชีวิต หรือริ้วอื่นใดที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ชีพท้องถิ่น สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ</p>		

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาติ กสิปพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 182/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคน จมน้ำ และปีติประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็น ได้ชัดเจนและ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 5) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างรอบ บริเวณสระว่ายน้ำ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิ์จากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กลีบทิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
(นางสาวณิษฐา ทักมัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา ของบริษัท บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาดี กสิขทิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวจนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 193/220 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ส่วนตกตะกอน	- ดูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อคักไขมัน	- สักไขมันทุกสัปดาห์ไปตากให้แห้งก่อนส่งให้สำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัด	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาดี กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 194/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการตรวจเช็คและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกข้อมูลตามแบบทส.1 (ทุกวันและจัดเก็บข้อมูลไว้ ณ แหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลายาวนาน 2 ปี) - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับสำนักงานเขตดินแดงและสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาดี กลีบพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบรห์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 195/220 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การระบายนํ้าทิ้งจากระบบบำบัดนํ้าเสีย - ปริมาณสารเคมีหรือสารสําคัญที่ใช - การทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียและอุปกรณ์ - ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดนํ้าเสียที่นำไปกำจัด - ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข <p>(2) รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียตามหัวข้อที่ได้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลตามแบบ ทส.2</p>		
2) ตรวจสอบระบบท่อนํ้าประปาและถังสูบนํ้าใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบนํ้าและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังสูบนํ้าใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพนํ้า ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย Coliform Bacteria 2. เอสเชอริเชีย โคไล Escherichia Coli 3. สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส Staphylococcus 	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 196/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>Aureus</p> <p>4. คลอสทริเดียม Clostridium acroginosa</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังทำความสะอาดถังสูบนํ้าใช้ทุกแห่ง 	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> (2) ตรวจสอบการตกถังมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากตํานักงานเขตดินแดงตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กลิ่นพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด



รับรองจำนวน 197/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) เชื้ออีโคไลในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศใน พื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้ออีโคไลในเครื่องปรับอากาศ น้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
5) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟิคอลโคลิฟอร์ม (3) ทดสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดย พารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ ทุกวันที่ เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 4 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

af *D. Nant*
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 198/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *af*
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไขมัน 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนโตรเจน 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณ สระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ทดสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำให้อยู่ใน สภาพดีและแข็งแรง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ ทุกวันที่ เปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

af *D. Nant*
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณัฏฐาธิ กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 199/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *af*
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย	(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็น ได้ชัดเจน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมี ความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถ ให้ความรู้ปฐมพยาบาลได้โดยสามารถ พลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจําผู้ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



รับรองจำนวน 200/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดี ไม่แตกร้าว หากพบจะต้อง กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณ นั้นโดยเด็ดขาด (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมี ความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถ ให้ความรู้ปฐมพยาบาลได้โดยสามารถ พลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจําผู้ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ (6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดี ไม่แตกร้าว หากพบจะต้อง กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบรคเกอร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด



รับรองจำนวน 201/220...หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ขุนลอย และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด		
	- มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจำนวน 4 คนประจำสระว่ายน้ำและเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำลึกน้อยกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

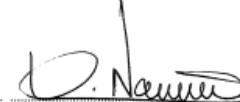
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทนา กติบพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 202/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายณันทนา กติบพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด



รับรองจำนวน 203/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 204/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักมื่น)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
8) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง (2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมด (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิณพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด



รับรองจำนวน 205/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักมื่น)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) พื้นที่สีเขียว	- ดินไม้ในโครงการ	(1) ดุแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงาม อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีใบอนุญาตให้กั้นพื้นที่ปลูก) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิ์จากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ โครงการ ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา และ นายบัณฑิต กสิปพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร

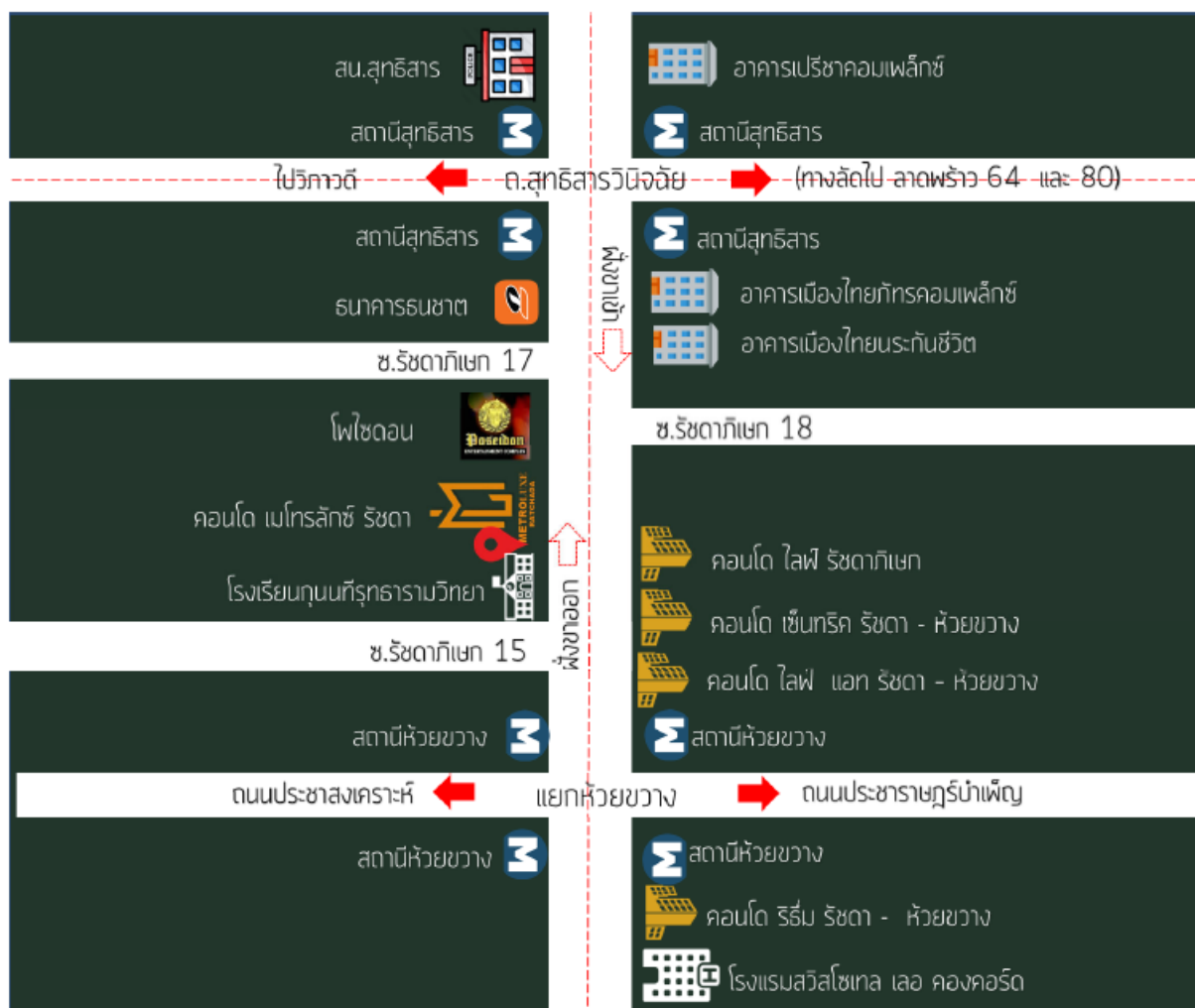


รับรองจำนวน 206/220 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ภาคผนวก 2

การปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมโทรลักซ์ รัชดา ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) การปฏิบัติงานตามจริง ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติ ในช่วงเวลาดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2566 จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประกอบการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้ง และคุณภาพน้ำ จากสระว่ายน้ำ พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานรูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ



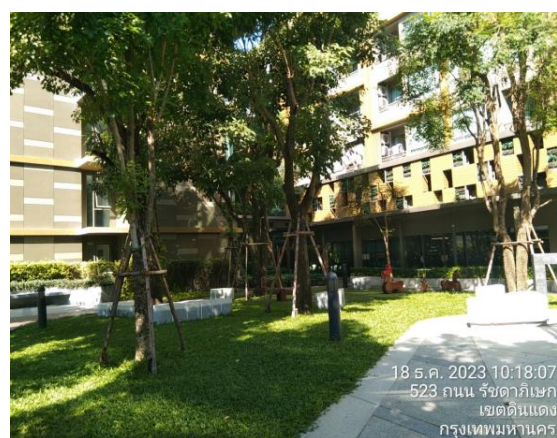
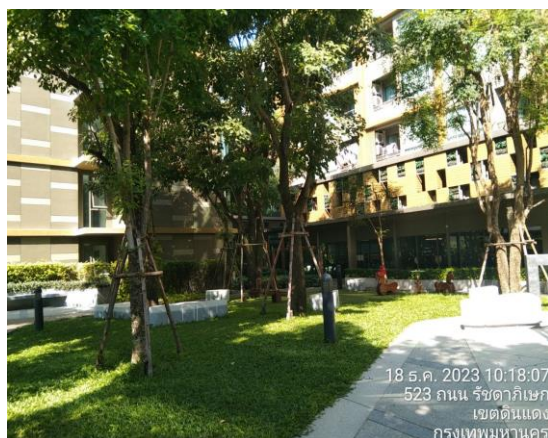
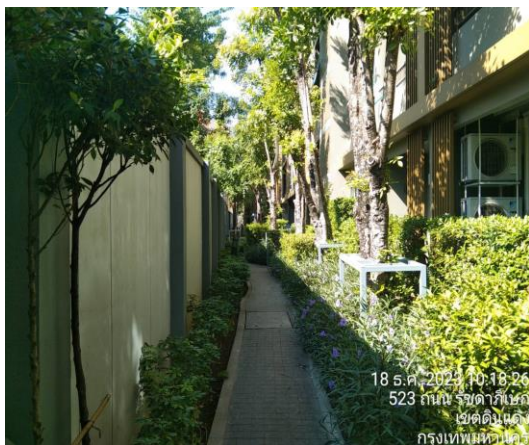
- ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร
ฝั่งรัชดาภิเษก



- ฝั่งซอยอินทามระ 47



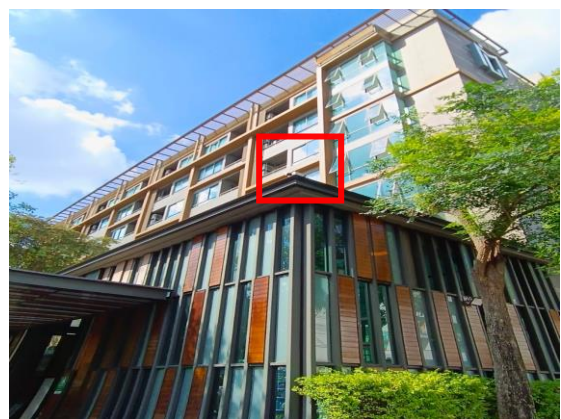
- บริเวณพื้นที่รอบโครงการ



- ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



- กล้องวงจรปิด บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



- ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิง



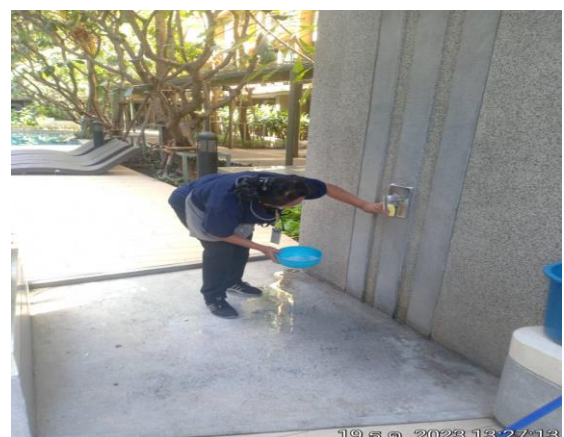
- ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ



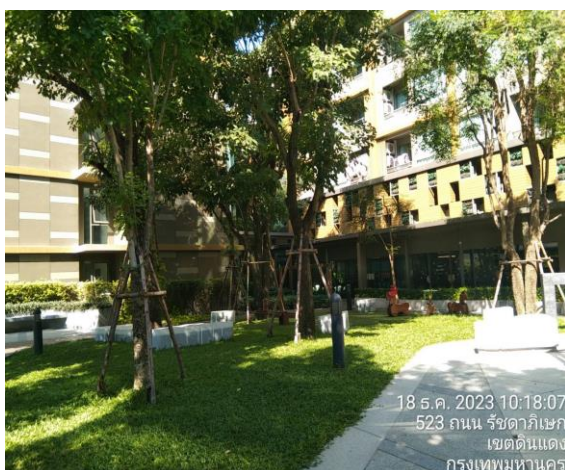
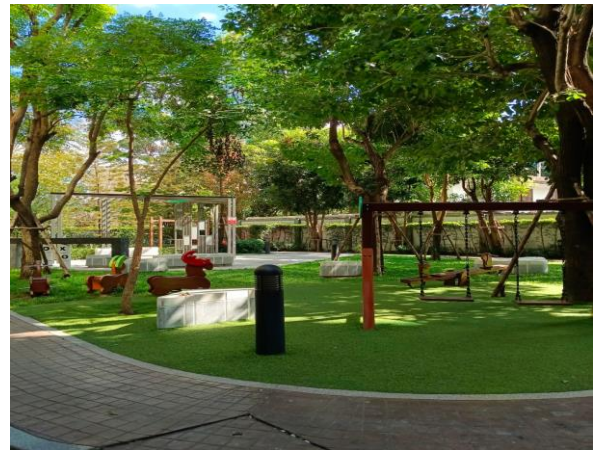
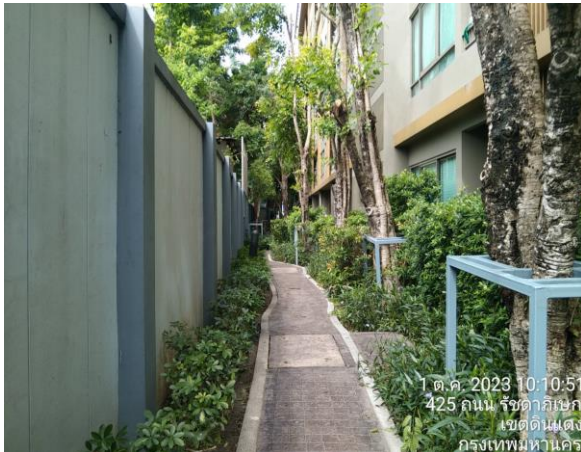
- รางระบายน้ำภายในโครงการ



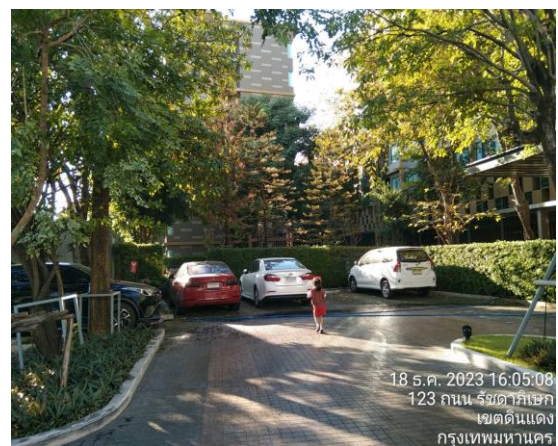
- บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำและจุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



- บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ



- บริเวณพื้นที่ลานจอดรถทั้งหมด




ภาคผนวก 3

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กรกฎาคม 2566


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo.3 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10400 Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : Wastewater ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type : 17 กรกฎาคม 2566 วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2566 Sampling Date :		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเชวีร์ จันทวี 7-133-0-9149 Sampling by : วันที่รับตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 กรกฎาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 กรกฎาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 170723/01650/1 เลขที่ตัวอย่าง : S17012-S17013 Analysis No. : Sample No. :			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.0	7.2	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	498	346	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	745	24	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	598	18	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	16.4	<0.2	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	168.00	25.48	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	111.00	<5	≤20
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 202 mg/l					
			(Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager 7-133-0-5470		
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กรกฎาคม 2566


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778															
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																	
page 1/3-2																	
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 กรกฎาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 กรกฎาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 170723/01650/2 เลขที่ตัวอย่าง : S17012-S17013 Analysis No. : Sample No. :																
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">รายการ parameter</th> <th rowspan="2">หน่วย unit</th> <th rowspan="2">วิธีวิเคราะห์ method</th> <th colspan="2">ผล/Results</th> <th rowspan="2">Std.* อาคารประเภท ก</th> </tr> <tr> <th>น้ำทิ้งก่อนการบำบัด</th> <th>น้ำทิ้งหลังการบำบัด</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Settleable Solids</td> <td>ml/hr</td> <td>Imhoff Cone</td> <td>5.0</td> <td>0.4</td> <td>≤0.5</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	5.0	0.4	≤0.5	หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548		
รายการ parameter				หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method		ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก								
	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด															
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	5.0	0.4	≤0.5												
<div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div> <p>(Mr. Manari Awaekuechi)</p> <p>Laboratory Manager</p> </div> </div>																	
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.																	

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กรกฎาคม 2566

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																			
page 2/3-1																			
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : สระว่ายน้ำ : 17 กรกฎาคม 2566																		
	วันที่รับตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 กรกฎาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 25 กรกฎาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 170723/01651 เลขที่ตัวอย่าง : S17014 Analysis No. Sample No.																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ค่า/Result สระว่ายน้ำ</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ค่า/Result สระว่ายน้ำ	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	หมายเหตุ "๙" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ค่า/Result สระว่ายน้ำ	Std.*															
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10															
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10															
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  <div> <p>(Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ๖-133-๙-5470</p> </div> </div>																			
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																			

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 24 สิงหาคม 2566



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Thae-i Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0830025 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา
Client
ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง
Address : กรุงเทพมหานคร 10400
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 สิงหาคม 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี 2-133-8-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 16 สิงหาคม 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 สิงหาคม 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 24 สิงหาคม 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 160823/01483/1 เลขที่ตัวอย่าง : S19581-S19582
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	
pH	-	Electrometric	7.2	7.3	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	270	242	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	1,770	26	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	58	19	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	5.2	0.3	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	67.20	25.76	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	215.00	5.00	≤20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พย 188 mg/l




(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
2-133-8-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 24 สิงหาคม 2566

SLECCO		บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าแก้ว จ.นนทบุรี 11120	
		SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120	
				Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778	


รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT			page 1/3-2		
--	--	--	------------	--	--

ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา	ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายเสรี จันทร์วิ 133-0-9149
Client		Sampling by	
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง	วันที่รับตัวอย่าง	: 16 สิงหาคม 2566
Address	: กรุงเทพมหานคร 10400	Received Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา	วันที่วิเคราะห์	: 16 - 22 สิงหาคม 2566
Sampling Site		Analysis Date	
ประเภทตัวอย่าง	: Wastewater	วันที่รายงานผล	: 24 สิงหาคม 2566
Sample Type		Reported Date	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 16 สิงหาคม 2566	เลขที่วิเคราะห์	: 160823/01483/2 เลขที่ตัวอย่าง : S19581-S19582
Sampling Date		Analysis No.	Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ค่า/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	50.0	0.3	≤0.5

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 24 สิงหาคม 2566

SLECCO		บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120	
		SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120	
				Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778	

รายงานผลวิเคราะห์	
ANALYSIS REPORT	

page 2/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา	Received Date	: 16 - 22 สิงหาคม 2566
Client		Analysis Date	: 24 สิงหาคม 2566
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง	Reported Date	: 160823/01484 เลขที่ตัวอย่าง : S19583
Address	: กรุงเทพมหานคร 10400	Analysis No.	: Sample No.
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา		
Sampling Site			
ประเภทตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ		
Sample Type			
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 16 สิงหาคม 2566		
Sampling Date			

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10

หมายเหตุ

"*" หมายถึงตามมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awackuechi)
Laboratory Manager
 0-133-0-5470


Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กันยายน 2566



SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10400 Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : Wastewater ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type : 18 กันยายน 2566 วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 กันยายน 2566 Sampling Date :		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี 2-133-ก-9149 Sampling by : วันที่รับตัวอย่าง : 18 กันยายน 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 18 - 24 กันยายน 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 กันยายน 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 180923/01561/1 เลขที่ตัวอย่าง : S22359-S22360 Analysis No. : Sample No. :			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	HA/Results		Std.*
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.0	7.1	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	664	383	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	2,940	22	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	446	15	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	14.6	<0.2	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	190.40	21.84	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	914.00	<5	≤20
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากการประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 240 mg/l					
 (Mr. Mapari Awackuechi) Laboratory Manager 2-133-ก-5470					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กันยายน 2566




 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.พาคู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778						
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>								
page 1/3-2								
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : 461 อาคารดี.ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : Wastewater : 18 กันยายน 2566		ผู้เก็บตัวอย่าง Sampling by วันที่รับตัวอย่าง Received Date วันที่วิเคราะห์ Analysis Date วันที่รายงานผล Reported Date เลขที่วิเคราะห์ Analysis No.					
		นายเสรี จันทวี 2-133-0-9149 : 18 กันยายน 2566 : 18 - 24 กันยายน 2566 : 25 กันยายน 2566 : 180923/01561/2 เลขที่ตัวอย่าง : S22359-S22360 Sample No.						
รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">HB/Results</th> </tr> <tr> <td>น้ำทิ้งก่อนการบำบัด</td> <td>น้ำทิ้งหลังการบำบัด</td> </tr> </table>	HB/Results		น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Std.* อาคารประเภท ก
HB/Results								
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด							
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	176.5 0.2	≤0.5				
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548								
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager								
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.								

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 กันยายน 2566


 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
page 2/3-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : สระว่ายน้ำ : 18 กันยายน 2566			
	วันที่รับตัวอย่าง : 18 กันยายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 18 - 24 กันยายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 25 กันยายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 180923/01562 เลขที่ตัวอย่าง : S22361 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	-
หมายเหตุ 1."*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน				
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;">  Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ๖-133-ก-5470 </div>				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)


เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-iti Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838825 Fax: 02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-0-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01542/1 เลขที่ตัวอย่าง : S24930-S24931 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	
pH	-	Electrometric	7.2	7.2	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	488	286	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	64	48	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	36	18	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.8	0.2	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	36.12	30.80	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	6.00	<5	≤20

หมายเหตุ

1. " " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 198 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
 2-133-0-5470



Reported results refer to submitted sample only.
 Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566



 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.พื้งอู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778															
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																	
page 1/8-2																	
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี.ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01542/2 เลขที่ตัวอย่าง : S24930-S24931 Analysis No. : Sample No. :																
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">รายการ parameter</th> <th rowspan="2">หน่วย unit</th> <th rowspan="2">วิธีวิเคราะห์ method</th> <th colspan="2">ผล/Results</th> <th rowspan="2">Std.* อาคารประเภท ก</th> </tr> <tr> <th>น้ำทิ้งก่อนการบำบัด</th> <th>น้ำทิ้งหลังการบำบัด</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Settleable Solids</td> <td>ml/l/hr</td> <td>Imhoff Cone</td> <td>3.0</td> <td>2.0</td> <td>≤0.5</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	3.0	2.0	≤0.5	หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548		
รายการ parameter				หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method		ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก								
	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด															
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	3.0	2.0	≤0.5												
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager																	
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																	

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566



 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																			
page 2/8-1																			
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา : สระว่ายน้ำ : 17 ตุลาคม 2566																		
	วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01543 เลขที่ตัวอย่าง : S24932 Analysis No. Sample No.																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ผล/Result สระว่ายน้ำ</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	หมายเหตุ 1."*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*															
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10															
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10															
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ๖-133-๓-5470																			
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																			

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 (อาคาร A)


 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																												
page 3/8-1																												
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Water Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01544/I เลขที่ตัวอย่าง : S24932/I Analysis No. : Sample No. :																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ผล/Result เทงก์น้ำตลาดฟ้า อาคาร A</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.1</td> <td>≤ 1.1</td> </tr> <tr> <td>Staphylococcus Aureus</td> <td>CFU/ml</td> <td>Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Clostridium Perfringens</td> <td>CFU/ml</td> <td>FDA Bacteriological</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>E.coli</td> <td>CFU/ml</td> <td>Colonies Count</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เทงก์น้ำตลาดฟ้า อาคาร A	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1	Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ	E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ	หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เทงก์น้ำตลาดฟ้า อาคาร A	Std.*																								
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1																								
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ																								
E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ																								
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager																												
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																												

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 (อาคาร B)



SLECCO		บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120	
		SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120	
				Tel.02-0246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-0246778	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
page 4/8-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา				
Client					
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ซ.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง			วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566	
Address	: กรุงเทพมหานคร 10400			Received Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566	
Sampling Site				Analysis Date	
ประเภทตัวอย่าง	: Water			วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566	
Sample Type				Reported Date	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 17 ตุลาคม 2566			เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01544/2 เลขที่ตัวอย่าง : S24932/2	
Sampling Date				Analysis No. Sample No.	
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เทคนิคน้ำตาลฟ้า อาคาร B	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ	
Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ	
E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ	
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)


เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 (อาคาร C)

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-9943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																												
page 5/8-1																												
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Water Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01544/3 เลขที่ตัวอย่าง : S24932/3 Analysis No. : Sample No. :																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ผล/Result เทงก้านาดฟ้า อาคาร C</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.1</td> <td>≤ 1.1</td> </tr> <tr> <td>Staphylococcus Aureus</td> <td>CFU/ml</td> <td>Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Clostridium Perfringens</td> <td>CFU/ml</td> <td>FDA Bacteriological</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>E.coli</td> <td>CFU/ml</td> <td>Colonies Count</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เทงก้านาดฟ้า อาคาร C	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1	Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ	E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ	หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เทงก้านาดฟ้า อาคาร C	Std.*																								
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1																								
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ																								
E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ																								
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  <div style="text-align: right;">  (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager </div> </div>																												
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																												
FM-LB-03;Re00																												

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 (อาคาร D)

SLECCO		บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าแก้ว จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
page 6/8-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา				
Client					
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง			วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566	
Address	: กรุงเทพมหานคร 10400			Received Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566	
Sampling Site				Analysis Date	
ประเภทตัวอย่าง	: Water			วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566	
Sample Type				Reported Date	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 17 ตุลาคม 2566			เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01544/4 เลขที่ตัวอย่าง : S24932/4	
Sampling Date				Analysis No. Sample No.	
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result เกณฑ์น้ำดื่มน้ำใช้ อาคาร D	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ	
Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ	
E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ	
หมายเหตุ 1. " " " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 (กึ่งกลาง 1 ตำแหน่ง)


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าแก้ว จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																											
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																													
page 7/8-1																													
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Water Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 17 - 24 ตุลาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 25 ตุลาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 171023/01544/5 เลขที่ตัวอย่าง : S24932/5 Analysis No. : Sample No. :																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ผล/Result กึ่งกลางส่วนกลาง</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.1</td> <td>≤ 1.1</td> </tr> <tr> <td>Staphylococcus Aureus</td> <td>CFU/ml</td> <td>Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Clostridium Perfringens</td> <td>CFU/ml</td> <td>FDA Bacteriological</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>E.coli</td> <td>CFU/ml</td> <td>Colonies Count</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result กึ่งกลางส่วนกลาง	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1	Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ	E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ	หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result กึ่งกลางส่วนกลาง	Std.*																									
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1	≤ 1.1																									
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Technique	ND	ตรวจไม่พบ																									
Clostridium Perfringens	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND	ตรวจไม่พบ																									
E.coli	CFU/ml	Colonies Count	ND	ตรวจไม่พบ																									
<div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;"> <div> <p>(Mr. Mapari Awaekuechi)</p> <p>Laboratory Manager</p> </div> </div>																													
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																													

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ 2-133-0-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 พฤศจิกายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 28 พฤศจิกายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 201123/01792/1 เลขที่ตัวอย่าง : S27890-S27891 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	7.0	5.8	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105 °C	408	280	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105 °C	2,227	22	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	354	14	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	4.0	<0.2	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	128.80	20.16	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	124.00	<5	≤20
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 2. " ** " หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 154 mg/l					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager 2-133-0-5470					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778															
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																	
page 1/3-2																	
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 พฤศจิกายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 28 พฤศจิกายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 201123/01792/2 เลขที่ตัวอย่าง : S27890-S27891 Analysis No. Sample No.																
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">รายการ parameter</th> <th rowspan="2">หน่วย unit</th> <th rowspan="2">วิธีวิเคราะห์ method</th> <th colspan="2">ผล/Results</th> <th rowspan="2">Std.* อาคารประเภท ก</th> </tr> <tr> <th>น้ำทิ้งก่อนการบำบัด</th> <th>น้ำทิ้งหลังการบำบัด</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Settleable Solids</td> <td>ml/l/hr</td> <td>Imhoff Cone</td> <td>70.0</td> <td>0.2</td> <td>≤0.5</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	70.0	0.2	≤0.5	หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548		
รายการ parameter				หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method		ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก								
	น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด															
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	70.0	0.2	≤0.5												
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager																	
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																	

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)



เก็บตัวอย่างในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
page 3/4-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			
Client				
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง			
Address	: กรุงเทพมหานคร 10400			
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			
Sampling Site				
ประเภทตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ			
Sample Type				
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 20 พฤศจิกายน 2566			
Sampling Date				
วันที่รับตัวอย่าง	: 20 พฤศจิกายน 2566			
Received Date				
วันที่วิเคราะห์	: 20 - 27 พฤศจิกายน 2566			
Analysis Date				
วันที่รายงานผล	: 28 พฤศจิกายน 2566			
Reported Date				
เลขที่วิเคราะห์	: 201123/01793 เลขที่ตัวอย่าง : S27892/1			
Analysis No.	Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ 3. <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำ 3 เดือน)

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566


 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
page 2/3-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Sampling Date	วันรับตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 พฤศจิกายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 28 พฤศจิกายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 201123/01793 เลขที่ตัวอย่าง : S27892 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*
pH	-	Electrometric	7.3	7.2 - 8.4
Nitrate Nitrogen	mg/l	Cadmium Reduction	3.872	≤ 50
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	0.902	0.6 - 1.0
Combined Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	0.948	0.5 - 1.0
Chloride	mg/l	Argentometric	2,199.320	≤ 600
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	82	250 - 600
Cyanuric acid	mg/l	Turbidimetric	41	30 - 60
Ammonia Nitrogen	mg/l	Titrimetric	<0.06	≤ 20
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus Aureus</i>	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
<i>E.coli</i>	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในที่นอมนเดียวกัน 2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ 3. <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 22 ธันวาคม 2566


SLECCO		บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Thua-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 1/3-1</div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายเสรี จันทวี 2-133-ก-9149
Client				Sampling by	
ที่อยู่	: 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 อ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง			วันที่รับตัวอย่าง	: 15 ธันวาคม 2566
Address	: กรุงเทพมหานคร 10110			Received Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา			วันที่วิเคราะห์	: 15 - 21 ธันวาคม 2566
Sampling Site				Analysis Date	
ประเภทตัวอย่าง	: Wastewater			วันที่รายงานผล	: 22 ธันวาคม 2566
Sample Type				Reported Date	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15 ธันวาคม 2566			เลขที่วิเคราะห์	: 151223/01241/1 เลขที่ตัวอย่าง : S29739-S29740
Sampling Date				Analysis No.	Sample No.
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	7.0	7.4	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	457	387	≤500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	1,980	71	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	298	91	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	4.8	1.0	≤1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	123.20	48.16	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	104.00	5.00	≤20
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 2. " ** " หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พน 304 mg/l					
			 (Mr. Mapari Awackuechi) Laboratory Manager 2-133-ก-5470		
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัดและหลังบำบัด

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 22 ธันวาคม 2566



SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
page 1/3-2					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี.ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address กรุงเทพมหานคร 10110 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 15 - 21 ธันวาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 22 ธันวาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 151223/01241/2 เลขที่ตัวอย่าง : S29739-S29740 Analysis No. Sample No.				
รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results		Std.*
			น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	น้ำทิ้งหลังการบำบัด	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	50.0	3.0	≤0.5
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548					
			 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager		
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 22 ธันวาคม 2566

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tba-ii Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																		
page 2/3-1																		
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client : ที่อยู่ : 461 อาคารดี ช.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address : กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Sampling Date :	วันที่รับตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 15 - 21 ธันวาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 22 ธันวาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 151223/01242 เลขที่ตัวอย่าง : S29741 Analysis No. : Sample No. :																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ parameters</th> <th>หน่วย units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th>ผล/Result สระว่ายน้ำ</th> <th>Std.*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td>< 10</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10	<p>หมายเหตุ</p> <p>1. " * " หมายถึง ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ</p> <p>3. <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method</p>		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*														
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10														
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10														
		 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager																
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																		
FM-LB-03;Re00																		

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำ 3 เดือน)

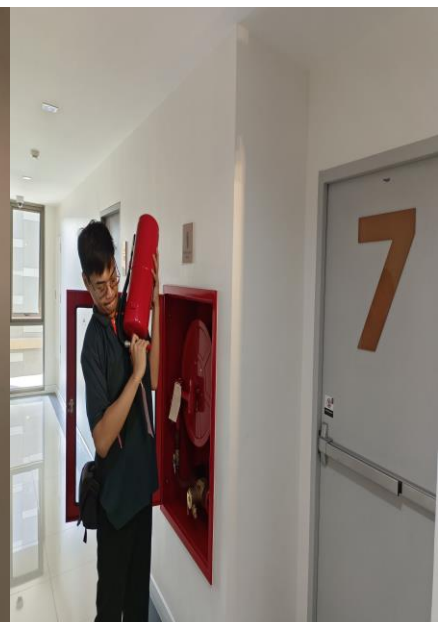
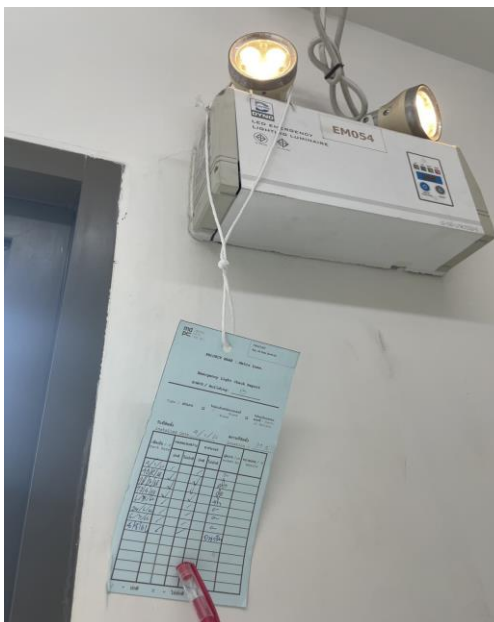
โครงการเมโทรลักซ์ รัชดา (Metro Luxe Ratchada) (ระยะดำเนินการ)

เก็บตัวอย่างในวันที่ 22 ธันวาคม 2566

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
page 1/1-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Client ที่อยู่ : 461 อาคารดี ซี.อินทามระ 47 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง Address กรุงเทพมหานคร 10400 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Sampling Date		วันที่รับตัวอย่าง : 15 ธันวาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 15 - 21 ธันวาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 22 ธันวาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 151223/01242 เลขที่ตัวอย่าง : S29741 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result สระว่ายน้ำ	Std.*
pH	-	Electrometric	7.4	7.2 - 8.4
Nitrate Nitrogen	mg/l	Cadmium Reduction	2.821	≤ 50
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	0.6 - 1.0
Combined Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	0.072	0.5 - 1.0
Chloride	mg/l	Argentometric	1,999.380	≤ 600
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	90	250 - 600
Cyanuric acid	mg/l	Turbidimetric	39	30 - 60
Ammonia Nitrogen	mg/l	Titrimetric	<0.06	≤ 20
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus Aureus</i>	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ
<i>E.coli</i>	MPN/100ml	MPN Test	ND	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทางอนดีด้วยกัน 2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ 3.<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method				
 (Mr. Maparl Awaekuechi) Laboratory Manager Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

ภาคผนวก 4

เอกสารตรวจใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย
เอกสารตรวจใช้คถงดับเพลิง-ตู้ดับเพลิง



ภาคผนวก 5

เอกสารรายงานผู้ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง



ที่อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| ๑) นายนิธิตัน นิมา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๒๙๗ |
| ๒) นายมะปารี อาแวก็อจี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวดหิมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอาสมะ แซเลาะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญภัทร แซ่เต็น | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุลหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอัสวานี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๗ |
| ๔) นางสาวนุรโชมะฮ์ ไสสากา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณภัสภรณ์ ธนะอัมมสม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๑ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

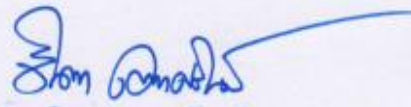
หนังสือฉบับนี้...

- ๒ -

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เดชะศรีนที)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ๖-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘

ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

- ๒ -

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

รศ.ดร.วิไล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



ที่ อก ๐๓๓๐(๑)/ ๔๑๗ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๕

๒. ให้เพิ่มผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๑

๓. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ ราย

๑) นางสาวอัสมาอ ณรงค์รักษาเขต ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวนุศรอ ยีซา ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวนุรีโลลา มะแซ ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวซาอิรา สาแม ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวนุรีสา สอเลาะห์ ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๕

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อก ๐๓๓๐(๑)/๒๑๘ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอ
ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เตชะธรรมา)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๓๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๓๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”





แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
47/91-93 Moo 3, Tha It, Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) -
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-02-16T13:24:24.601+07:00
0883aa94

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



Press **Esc** to exit full screen



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484



Cert.No.: 22CH1158

Page.: 1 of 2

Certificate of Calibration

Equipment :	pH Meter
Manufacturer :	Eutech
Model :	pH 700
Serial No. :	2858459
ID No. :	LB-Eq-027
Condition As-Received:	Used Item
Received Date :	31 August 2022
Calibration Date :	01 September 2022
Reference :	2208-1091WN-1
Submitted by :	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd 47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret Nonthaburi 11120
Ambient Temperature :	(25 ± 2.5) °C
Relative Humidity :	(50 ± 15) %
Calibration Procedure :	In - house method : - CP-CH5 by direct measurement with standard voltage calibrator and direct measurement with certified reference material (CRM)

Calibrated by : Warakorn Lerngagtrakul

Approved by :

Malee

Approved Signatory

- (☒) Malee Butkruea
(☐) Saithip Meangmai
(☐) Warakorn Lerngagtrakul

Issue Date : 6 September 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0044873



Cert. No.: 22CH1158

Page.: 2 of 2

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument :-

Instrument	Serial No.	ID No.	Cert. No.	Due Date
1) Document Process Calibrator	43160066	130RC092	22E1223	13 Apr 2023

This certification is traceable to the International System of Unit maintained at:-

- Traceable to National Institute of Metrology (Thailand), NIMT

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd., ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

Buffer Solution	Manufacturer	Lot No.	Exp. date
pH 4.008	CPA chem	794120	14 Feb 2024
pH 6.985	CPA chem	794122	14 Feb 2023
pH 10.008	CPA chem	823323	20 June 2023

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results

Function : mV Measurement

Performing standard curve by Fluke at pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (±mV)	Coverage factor k
	pH	mV	mV	pH		
pH Meter S/N.: 2858459	4.00	177.48	177.4	4.01	0.058	2.00
	6.86	8.28	8.3	6.86	0.058	2.00
	7.00	0.00	0.1	7.00	0.058	2.00
	9.18	-128.97	-128.9	9.19	0.058	2.00
	10.00	-177.48	-177.4	10.01	0.058	2.00

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH measurement (±)	Coverage factor k
pH Electrode S/N.: 3101624	4.008	4.01	177.4	0.0085	2.05
	6.985	6.99	3.0	0.0099	2.00
	10.008	10.01	-169.4	0.0092	2.00

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k , providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Malu.

a 1124653




TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484



Cert. No.: 22LM126
Page.: 1 of 2

Certificate of Calibration

Equipment : pH Meter with Sensor
Manufacturer : Eutech
Model : pH 700
Serial No. : 2858459
ID No. : LB-Eq-027
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it,
Pakkret Nonthaburi 11120
Location : Chemistry Calibration Lab.2
Received Order : 31 August 2022
Calibrated Date : 1 September 2022
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V
Calibrated by : Warakorn Lerngagtrakul
Approved by : 
Approved Signatory
() Pornthippa Tameyakul
(/) Malee Butkruea
() Suwit Imjai
Issue Date : 6 September 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0044921



Equipment : pH Meter with Sensor
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2208-1091WN-2

Cert. No.: 22LM126

Page.: 2 of 2

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT01 according to comparison with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT) into Temperature Bath.

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

Instrument	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date
1) Digital Thermometer	53 II B	20410013	221555	06 May 2023

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function : Temperature measurement.

This instrument was connected with temperature sensor, S/N.: PH5TEMB01P

Calibration Point (°C)	Immersion Depth (mm)	Standard Temperature (°C)	UUC* Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (± °C)	Coverage Factor <i>k</i>
25.0	80	25.004	25.0	-0.004	0.16	2.00

UUC* : Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Malu

a 1124911



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Cert.No.: 23TW41

Page.: 1 of 2

Certificate of Testing

Equipment :	DO Meter
Manufacturer :	Hanna
Model :	HI98193
Serial No. :	03030056991
ID No. :	LB-Eq-014
Received Date :	16 February 2023
Test Date :	17 February 2023
Reference :	2302-0616WN-1
Submitted by :	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd 47/91 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120
Laboratory Condition :	Temperature (25 ± 5) °C Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure :	In - house method : CP-CH9 by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by :	Walalak Sirithean
Approved by :	 Approved Signatory
<input checked="" type="checkbox"/> Malee Butkruea <input type="checkbox"/> Saithip Meangmai <input type="checkbox"/> Warakorn Lernagatrakul	
Issue Date :	20 February 2023

B 0307483



Cert.No.: 23TW41

Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

<u>Instruments</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Burette	-	130BU10	21CG1389	25 Mar 2023
2) Balance	1126143764	140RC004	22MM50	20 Sep 2023

2. Standard Material :-

<u>Material</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot.No.</u>	<u>Assay</u>
Sodium Thiosulfate pentahydrate	Merck	AM1763316	100.2%

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: KC1N20CDJ

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	DO Meter Reading (mg/L)	Standard Deviation (mg/L)
8.12	8.13	0.0045

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study the system efficiency, The environmental impact control and present to organization it may concerned. Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-

Maku

a 1148751

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-400240-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkred, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Refrigerator)
Manufacturer : Frozen Model : CC-2288F
Range : N/A °C Resolution : 1 °C
Serial No. : CC-2288F-1163-003 ID No. : LB-Eq-046

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (31.0 to 32.0) °C
Relative Humidity : (40 to 45) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 02 May 2023

Date of Calibration : 02 May 2023

Date of Issue : 02 May 2023

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	66-400066-2	03 Aug 2023	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-400240-1

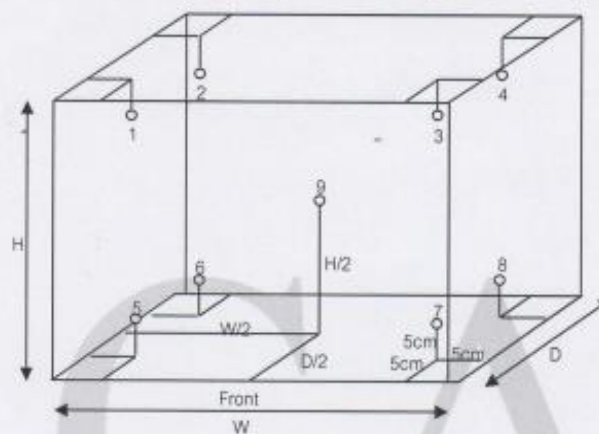
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
 $W = 1.02 \text{ m}$
 $D = 0.47 \text{ m}$
 $H = 1.48 \text{ m}$
 $\text{Capacity} = 0.71 \text{ m}^3$

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.										Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
3	3	3	3.21	2.53	2.23	2.38	3.74	4.12	2.20	2.05	3.01	3.01	0.83

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
3	3	3	1.17	0.25	2.5

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

[Signature]



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachassin 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-200145-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : AND Model : GR-200
Serial No. : 14245322 ID No. : LB-Eg-016
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (29.4 to 29.7) °C
Relative Humidity : (50.9 to 51.5) %
Air Pressure : 1011.0 mbar

Date of Received : 24 April 2023

Date of Calibration : 24 April 2023

Date of Issue : 26 April 2023

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02222345	10 Nov 2023	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-200145-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.001	0.0000	0.00010
0.01	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00010
2	0.0000	0.00011
5	-0.0001	0.00011
10	0.0000	0.00012
50	-0.0001	0.00014
100	-0.0001	0.00020
200	0.0000	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.06$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
-0.0003	0.0001	0.0004	0.0000	0.0000	g



Repeatability

Load test : 200 g

Sidev. : 0.00005 g

- 000 -

AB





BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-23-297

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 20
Serial No.	:	3SGT041007
ID No.	:	LB-Eq-029
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co., Ltd.
	:	47/91-93 Moo 3, Tambol Tait , Amphur Pakrad,
	:	Nonthaburi, 11120.
Location	:	Becthai Laboratory (Bangkok)
Date of Receipt	:	3 May 2023
Date of Calibration	:	3 May 2023
Date of Issue	:	3 May 2023
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

(Mr.Somphop Duangnguan)

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.

ISSUE: 5 REV:4

FM-CAL-33/2

15/05/61



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-23-297

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

Material	Model	Serial No.	Cert.No.	Due date
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	98236	12 Feb 24
Didymium Glass Filter	RM-DG	13498	98233	12 Feb 24
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	98259	13 Feb 24

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;
The Sarna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(✓) without adjustment () after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	5	nm
Data Interval :	1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min

ISSUE: 5 REV:4

FM-CAL-33/2

Signature 15/05/61



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-23-297

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material (nm)	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)
418.40	418	418	-0.40	0.59
537.00	537	537	0.00	0.59
638.00	638	638	0.00	0.59

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5716	0.572	0.0004	0.0044
	0.7358	0.733	-0.0028	0.0040
	1.0713	1.073	0.0017	0.0039
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.561	0.560	-0.0010	0.0042
	0.718	0.714	-0.0040	0.0037
	1.0459	1.044	-0.0019	0.0037
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5111	0.513	0.0019	0.0044
	0.6618	0.661	-0.0008	0.0035
	0.9635	0.966	0.0025	0.0034
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5222	0.523	0.0008	0.0036
	0.6687	0.668	-0.0007	0.0031
	0.9768	0.978	0.0012	0.0043
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5541	0.554	-0.0001	0.0035
	0.6975	0.696	-0.0015	0.0031
	1.0206	1.021	0.0004	0.0045
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5398	0.543	0.0032	0.0035
	0.6658	0.667	0.0012	0.0033
	0.9741	0.977	0.0029	0.0045

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -

ISSUE: 5 REV:4

FM-CAL-33/2

Chitru

15/05/61

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-400220-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0914643-01 ID No. : LB-Eq-004

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (29.0 to 29.6) °C
Relative Humidity : (40 to 45) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 24 April 2023

Date of Calibration : 24 April 2023

Date of Issue : 26 April 2023

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	66-400066-1	02 Aug 2023	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-400220-2

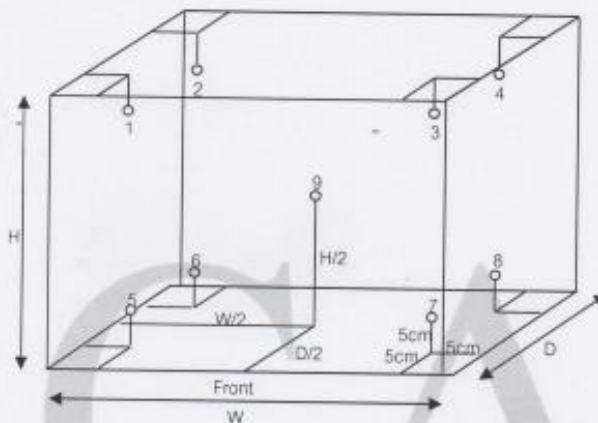
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	19.9	19.9	20.35	20.35	20.23	20.25	20.12	20.12	20.14	20.28	20.08	0.42

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	19.9	19.9	0.37	0.16	0.6

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

B



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 66-400220-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert Model : WNB22
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : L520.0201 ID No. : LB-Eq-041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (34.0 to 35.0) °C
Relative Humidity : (44 to 48) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5)V

Date of Received : 24 April 2023

Date of Calibration : 24 April 2023

Date of Issue : 26 April 2023

Calibrated by : Permpoon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400024	66-400184-2	06 Oct 2023	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 
(Bunjerd Masri)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

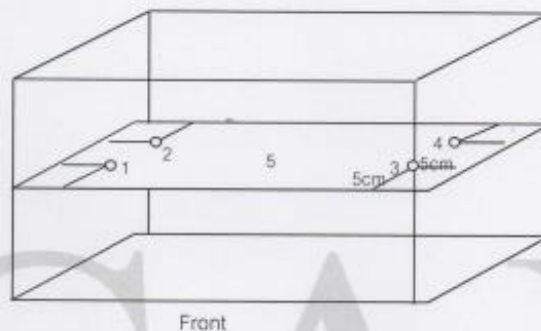
Certificate No. : 66-400220-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor					Uncertainty (± °C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)
			No.							
			1	2	3	4	5			
62.0	62.0	62.0	61.87	61.87	61.86	61.85	61.85	0.18	0.07	0.05
85.0	85.0	85.0	84.87	84.91	84.90	84.87	84.86	0.18	0.12	0.06
95.0	95.0	95.0	95.08	95.07	95.08	95.07	95.08	0.18	0.04	0.03
100.0	CCC	101.0	100.87	100.97	101.15	100.80	100.77	0.21	0.45	0.06

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech-cal@yahoo.com, calibratech-cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight
Manufacturer : LS Material : Stainless Steel
Weight size : 1 g
ID No. : LB-Eq-034
Assumed density of weight : 7950 kg / m³
Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	1 g	none	1 g -0.028 mg	± 0.023 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- ๐0๐ -

CAL

Signature



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight

Manufacturer : LS

Material : Stainless Steel

Weight size : 100 g

ID No. : LB-Eq-035

Assumed density of weight : 7950 kg / m³

Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value		Measuring Uncertainty
1	100 g	none	100 g	-0.05 mg	± 0.11 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o O o -

CAL

PA



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight
Manufacturer : LS Material : Stainless Steel
Weight size : 200 g

ID No. : LB-Eq-036

Assumed density of weight : 7950 kg / m³

Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	200 g	none	200 g +0.09 mg	\pm 0.17 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

PA





Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbuahtong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue	Jun 14, 2022	Cert No.	22/2120
Site Calibration		Order No.	22060240
Customer	SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD. 47/91 Moo 3, Tha-lt., Pakkert, Nonthaburi 11120		
Place of Calibration	ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี		
Description	Oven		
Model	UN30		
Serial No.	B120.0284		
ID.No.	LB-Eq-037		
Date of Receipt	Jun 09, 2022		
Date of Calibration	Jun 09, 2022		
Environment			
Temperature	(Min) 33.4 °C	(Max) 34.6 °C	
Relative Humidity	(Min) 46.3 %RH	(Max) 60.7 %RH	

Calibration Method

WI-17 : The reference thermometer was placed into the chamber and measurement was performed based on AS-2853.
The temperature scale in use at this laboratory is the International Temperature Scale of 1990.

Standard

1) Data Acquisition with Sensor Model 34972A S/N. MY49007789, Certificate No. QR21-2921, Calibrated by
Quality Reborn Co., Ltd., ONAC Calibration No. 0292.
This certificate is traceable to SI unit.

Page 1 of 4

D.P.M.

This certificate is issued in accordance with the conditions of Thermology Laboratory. The traceability to recognised national standard and the unit of measurement realised at corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of laboratory.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbuahtong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

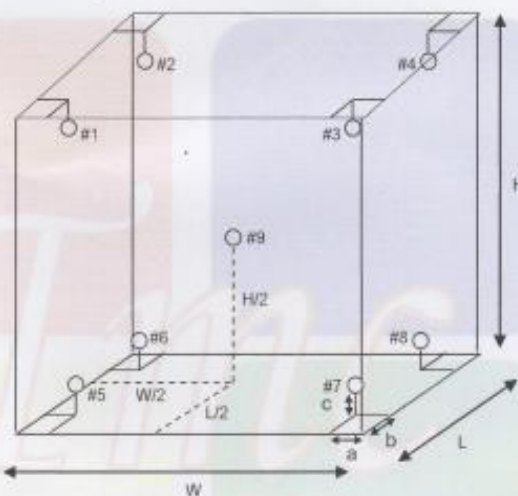
Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)



Position of reference thermometers were placed

Note

- 1). Dimension (W x L x H) is 40 x 25 x 32 cm.
- 2). Stability - greatest one half of difference between max peak and min peak of each reference probe measured temperature obtained during the calibration interval.
- 3). Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Page 2 of 4

D.M.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbuathong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
104.0	104.1	Position 1	103.940	0.142	0.840	0.48
		Position 2	104.019			
		Position 3	103.975			
		Position 4	103.928			
		Position 5	103.797			
		Position 6	104.478			
		Position 7	103.278			
		Position 8	103.713			
		Position 9	104.053			

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
150.0	150.0	Position 1	149.663	0.477	1.044	0.74
		Position 2	149.893			
		Position 3	149.783			
		Position 4	149.808			
		Position 5	149.700			
		Position 6	150.435			
		Position 7	148.805			
		Position 8	149.328			
		Position 9	149.755			

D.M.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbuathong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
180.0	180.0	Position 1	179.378	0.276	1.206	0.57
		Position 2	179.825			
		Position 3	179.661			
		Position 4	179.768			
		Position 5	179.751			
		Position 6	180.669			
		Position 7	178.686			
		Position 8	179.283			
		Position 9	179.557			

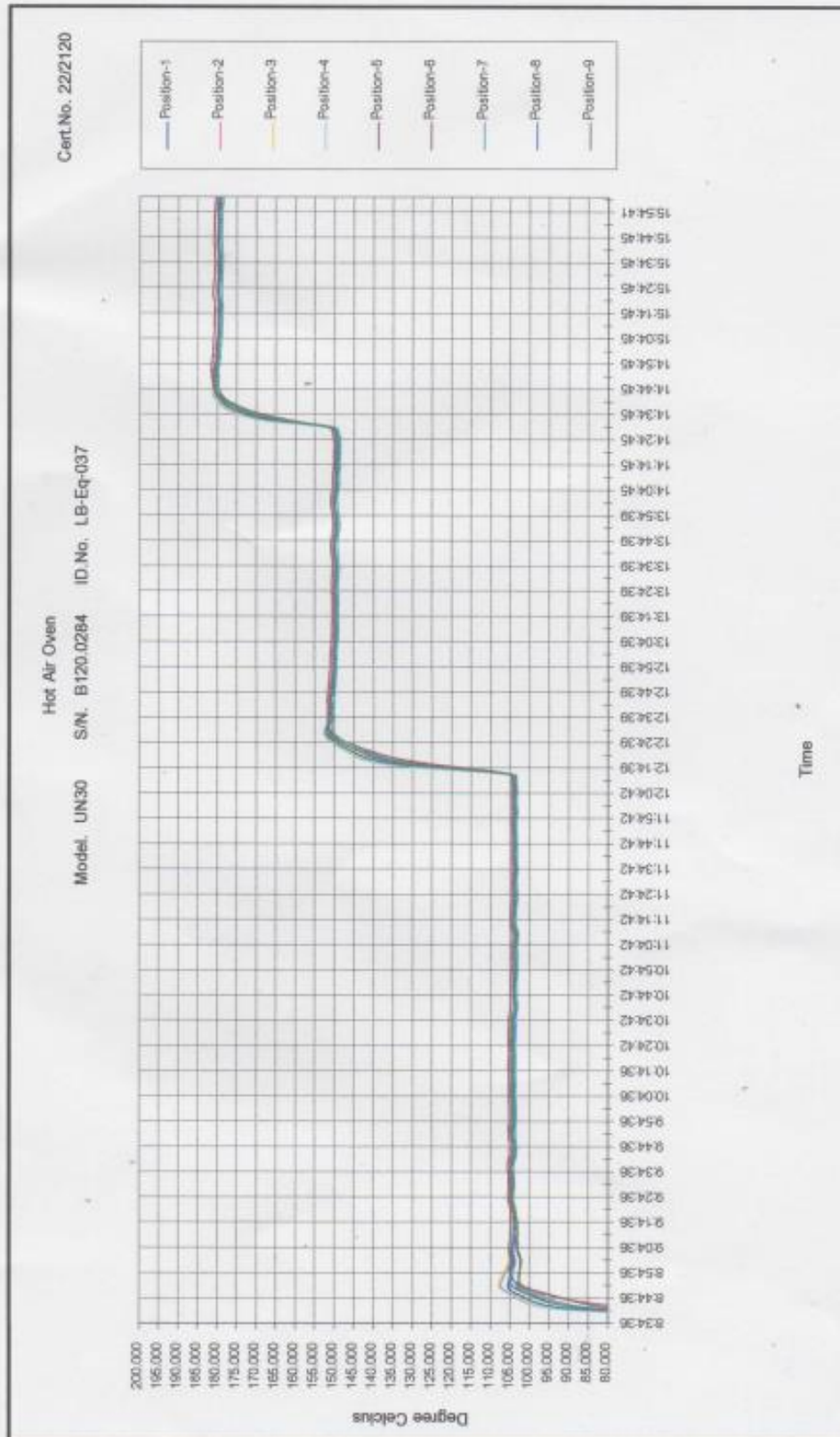
The stability and uniformity was taken into account in the measurement uncertainty stated.

The above results are valid exclusively for calibration samples as mentioned in the report.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%. The uncertainty evaluation has been carried out in accordance with ONAC requirements.

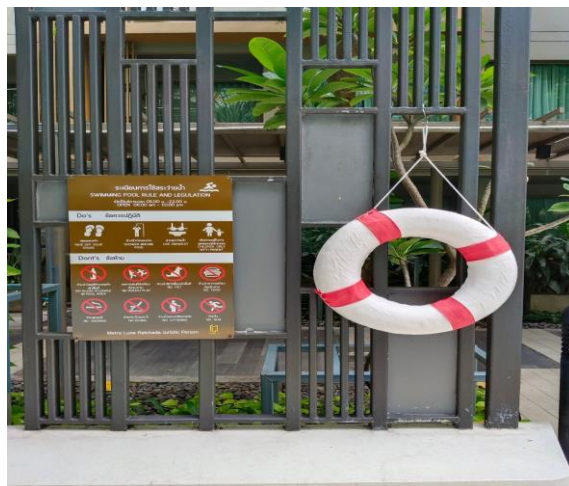
APPROVED SIGNATORY :

(MR. DAMRONG MULSING)



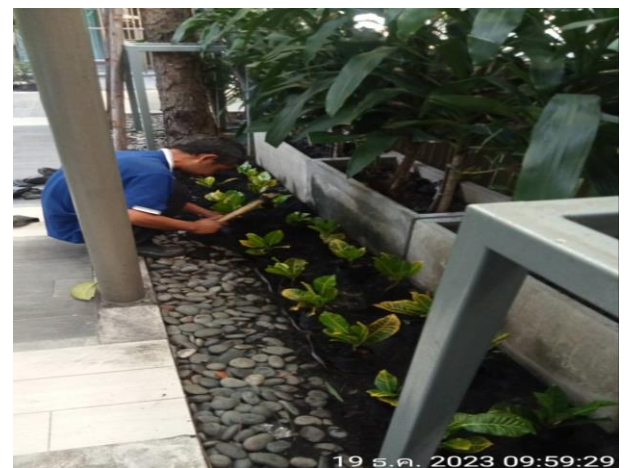
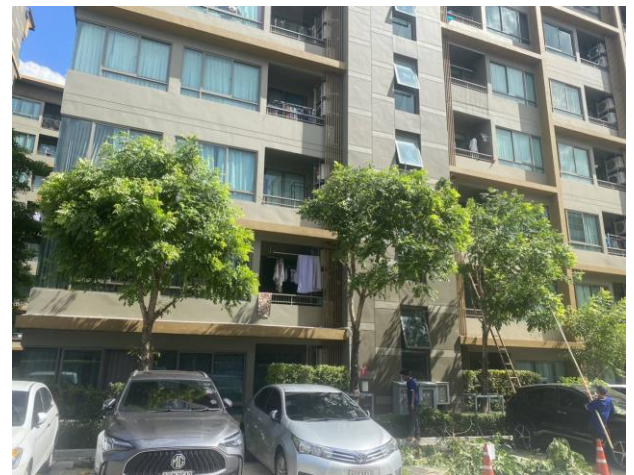
ภาคผนวก 6

อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายนํ้า และการดูแลสระว่ายนํ้า



ภาคผนวก 7

งานดูแลสวน พื้นที่สีเขียว



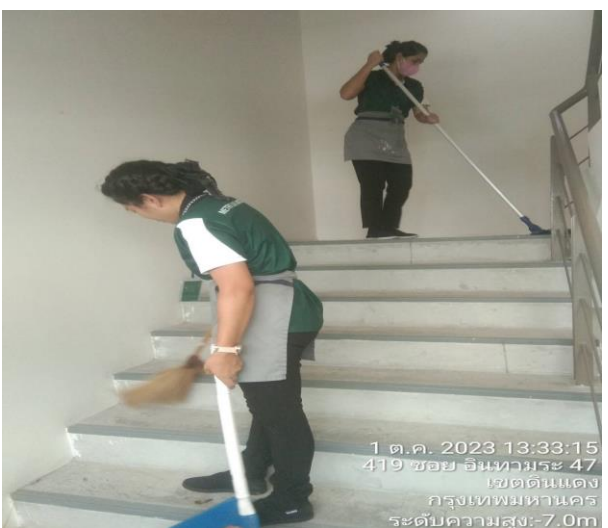
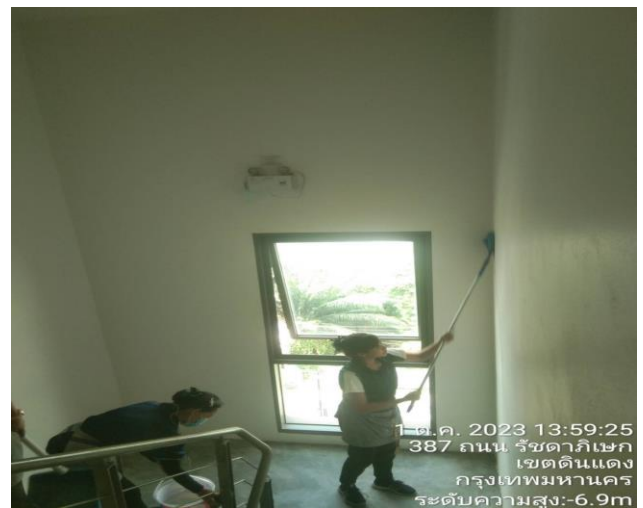
ภาคผนวก 8

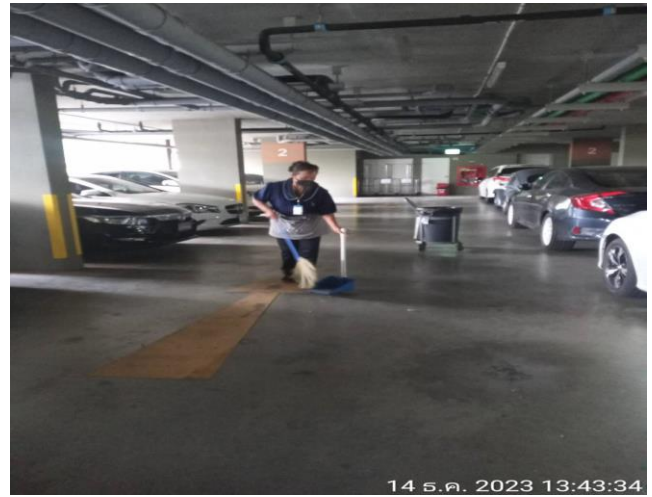
ป้ายสัญลักษณ์



ภาคผนวก 9

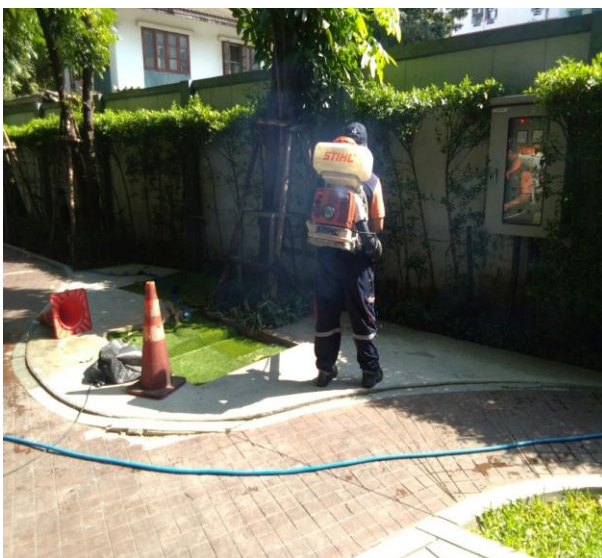
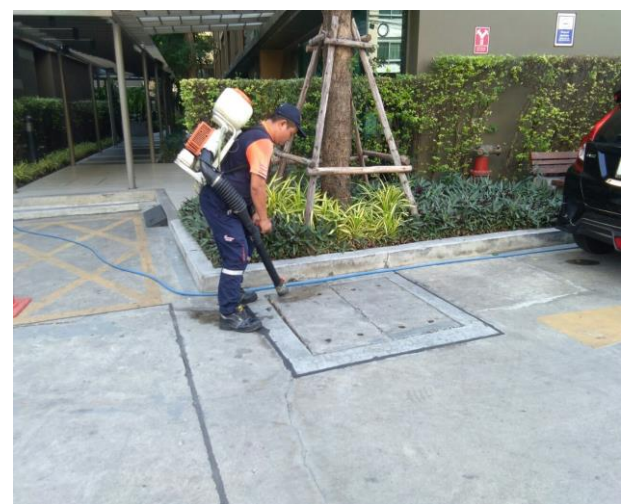
งานทำความสะอาดอาคาร และการกำจัดขยะมูลฝอย





ภาคผนวก 10

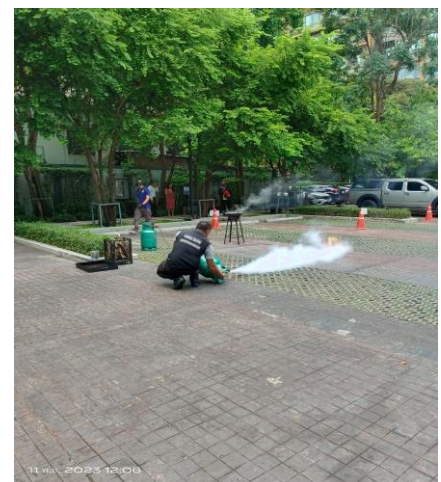
งานฉีดกำจัดแมลงภายในอาคาร และพื้นที่โดยรอบ



ภาคผนวก 11

กิจกรรมซ่อมหนีไฟ

รูปภาพกิจกรรมการอบรมดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมหนีไฟ ประจำปี





ที่ กท ๓๘๐๗/๖๐๕๔

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
พช./๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๒๒

พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา

อ้างถึง หนังสือ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือรับรองผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามหนังสือที่อ้างถึงดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา ขอรับการสนับสนุนวิทยากรทำการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้แก่พนักงานภายใน นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ คพผ.-ร ๒๐๒ และ ตพด.-ร ๒๐๒) ได้จัดวิทยากรพร้อมอุปกรณ์ ไปดำเนินการฝึกซ้อมตามที่ขอรับการสนับสนุนแล้วโดยทำการฝึกซ้อม ณ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา เมื่อวันที่ ๓๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และได้รับรายงานจาก นายวิระพันธ์ วาพันธุ์ หัวหน้าคณะวิทยากรว่าพนักงานภายใน นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา จำนวน ๒๑ คน ได้ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการในด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๔

โทร. / โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๘ คือ ๓๒๒



ที่ กท ๑๘๐๗/๑๐๔๘

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔ ซอยอินทามระ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ โดยมีพนักงาน รวม ๒๑ คน (ตามบัญชีรายชื่อแนบท้ายหนังสือฉบับนี้) ได้ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการใน ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ โดยดำเนินการฝึกซ้อม ณ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา ผลการดำเนินการ ดี

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๖

(นายอิทธิพล ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

แบบ ภ.ร.ง.๒

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน

วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐-๙๙๙๐-๐๐๑๖๐-๓๕-๓

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ-ร๒๐๒ วันอนุญาต ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ วันหมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๓๓ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)

☒ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา

ประเภทกิจการ คอนโดที่พักอาศัย

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๖๑ อาคารดี หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย อินทามระ ๔๗ ถนน รัชดาภิเษก

แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐ โทรศัพท์ - โทรสาร -

E-mail -

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน - คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๒๓ คน

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน ๑ แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน - คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๒๓ คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน - คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน - คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน - คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน - คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

- ๒ -

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ ก.ร.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



(ถ้ามี)

ลงชื่อ

(นายอรรถ ภูมิภักดี)

ผู้รับใบอนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่ ๒๐ เดือน พ.ย. พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม
๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ ก.ร.๒
ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ



กรุงเทพมหานคร



คู่มือฉบับที่ สปท. (สปท.๔๖) ๒๕๖๖ / ๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพ.ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด เมโทรลักซ์ รัชดา

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๖๑ อาคารดี ซอยอินทามระ ๔๗ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๑ คน

เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พย ๒๕๖๖

(นายธีรยุทธ ภูมิศักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก 12

การตรวจสอบอาคารและการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

อาคาร A

เลขที่ ๓๑๑๖ / ๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๔๙๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๓๐๕/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๓

อาคาร...ชุด...เมโทร...ลักซ์...รัชดา... (อาคาร A)...โดย...นิติบุคคลอาคารชุด...เมโทร...ลักซ์...รัชดา...ตั้งอยู่เลขที่...๔๕๕...ตรอก/ซอย...อินทามระ...๔๗...ถนน...- หมู่ที่...- ตำบล/แขวง...รัชดาภิเษก...อำเภอ/เขต...ดินแดง...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท...เพอร์ฟอร์แมนซ์...นิวตัง...เซอร์วิส...จำกัด...เลขทะเบียน...น.๑๑๔๔/๒๕๕๐...ออกให้...ณ วันที่...๑๗...ตุลาคม...๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน...- ๑๗...๒๕๖๕...พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๓๐...เดือน...มีนาคม...พ.ศ. ๒๕๖๗

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี
BID 997619150885



(นายรัชชัย นาคศักดิ์ศรี)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
ตำแหน่ง: ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่: ๓๐๖๖ / ๒๕๖๖

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุดแม่โพธิ์ลัทธิรัชดา (อาคาร B) โดย...มีติดบุคคลลวการชุดแม่โพธิ์ลัทธิรัชดา...ตั้งอยู่เลขที่ ๔๕๗ ตรอก/ซอย อินทามระ ๔๗ ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง...รัชดาภิเษก อำเภอ/เขต ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานห้องนี้ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท...เพอร์ฟอร์แมนซ์...นิวตัน...เซอริฟ...จำกัด...
เลขทะเบียน...ม.๐๐๘๘/๒๕๕๐...ออกให้...วันที่...๑๓...ตุลาคม...๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.	- ๗ ก.ย. ๒๕๖๖	พ.ศ.
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.	๒๔ เดือน มีนาคม	๒๕๖๗

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มีได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตั้งแต่แปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารต่ออย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี
BID 9975F2150875

(นายรัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

.....ผู้ให้บริการด้านกฎหมาย

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๔๔๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๔๖/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุมเมโทร ล็อกซ์ รัชดา (อาคาร C) โดย นิติบุคคลอาคารชุด เมโทร ล็อกซ์ รัชดา ตั้งอยู่เลขที่ ๔๕๕๕ ตรอก/ซอย อินทามระ ๔๕ ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง รัชดาภิเษก อำเภอ/เขต ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบนิติกรรมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานห้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงเพื่อประโยชน์แก่การพิจารณาว่าสมควรหรือไม่ที่จะอนุญาตให้เข้าเมืองต่อไปหรือไม่

เลขทะเบียน น.๐๐๔๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ แล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
- ๗ มิ.ย. ๕๕๖๔

๑. รัฐบาลจะนำเงินไปใช้ตั้งแต่บัดนี้ถึงวันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิใช่เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตั้งแต่แปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 99761E150867



(นายรัชชัย นาคศักดิ์ศรี)

[illegible]

ตำแหน่งปฏิบัติราชการแผนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

อาคาร D

เลขที่ ๒๐๑๔/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๕๓๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๑๔๗/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด...เมโทร...ลักซ์...รัชดา...โดย...นิติบุคคลอาคารชุด...เมโทร...ลักซ์...รัชดา...ตั้งอยู่เลขที่...๔๖๑...ตรอก/ซอย...อินทามระ...๔๗...ถนน...หมู่ที่...ตำบล/แขวง...รัฐดุสิต/เมโทร...อำนวยการ...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร...ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท...เพอร์ฟอร์มแมกซ์...นิวติง...เซอร์วิส...จำกัด...เลขทะเบียน...น.๐.๐๔๘๑/๒๕๕๐...ออกให้...ณ...วันที่...๑๗...ตุลาคม...๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.ศ.....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕...เดือน.....ปี.ศ.....

- ๗ ก.ย. ๒๕๖๖

มีนาคม ๒๕๖๗

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี
BID 99764815087E

คำเตือน

๒๖


(นายรัชชัช นภาศักดิ์ศรี)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ตำแหน่ง...ปลัดบริหารการช่างวิศวกรรมแห่งประเทศไทย
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ภาคผนวก 13

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด เมโทร ลักซ์ รัชดา

ทะเบียนบ้านอาคาร เอ บ้านเลขที่ 455

ความสำคัญของเอกสาร		56-30-13
<p>เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทําขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้</p> <p>ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด</p> <p>ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย</p> <p>ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี</p>		
<p>บทกำหนดโทษ</p> <p>- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท</p> <p>- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> <p>ในการนี้ผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท</p>		
<p>รายการเกี่ยวกับบ้าน</p> <p style="text-align: right;">เล่มที่ 1</p> <p>เลขรหัสประจำบ้าน 1026-021542-2 สำนักทะเบียน กองดิน เขตดินแดง</p> <p>รายการที่อยู่ 455 ซอยอินทามระ 47</p> <p style="text-align: center;">แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร</p> <p>ชื่อหมู่บ้าน ค่าชอ4/60ใบรับแจ้ง2/59ลว12เมย.59 ชื่อบ้าน โครงการ เมโทร ลักซ์ รัชดา อาคาร เอ</p> <p>ประเภทบ้าน สำนักงาน ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น 143 ห้อง</p> <p>วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2560</p>		
<p>ลงชื่อ  นายทะเบียน</p> <p style="text-align: center;">(นายพงษ์ศักดิ์ อยู่เกิด)</p> <p>วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน¹² พฤษภาคม พ.ศ.2563</p>		

ทะเบียนบ้านอาคาร บี บ้านเลขที่ 457

56-30-13

ความสำคัญของเอกสาร

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1026-021543-1

สำนักทะเบียนท้องที่ เขตดินแดง

รายการที่อยู่ 457 ซอยอินทามระ 47

แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน คำขอ4/60ใบรับแจ้ง2/59ลว12เมย.59 ชื่อบ้าน โครงการ เมโทร ลักซ์ รัชดา อาคาร บี

ประเภทบ้าน สำนักงาน

ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น 135 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2560

ลงชื่อ

(นายพงษ์ศักดิ์ อยู่เกิด)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 12 พฤษภาคม พ.ศ.2563

1

ทะเบียนบ้านอาคาร ซี บ้านเลขที่ 459

56-30-13	ความสำคัญของเอกสาร
<p>เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้</p> <p>ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด</p> <p>ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย</p> <p>ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่ในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี</p>	
<p>บทกำหนดโทษ</p> <p>- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท</p> <p>- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> <p>ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท</p>	
เล่มที่ 1	
รายการเกี่ยวกับบ้าน	
เลขรหัสประจำบ้าน 1026-021544-9	สำนักทะเบียนท้องถิ่น เขตดินแดง
รายการที่อยู่ 459 ซอยอินทามระ 47	
แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร	
ชื่อหมู่บ้าน ค่าขอ4/60ใบรับแจ้ง2/59ลง12เมย.59	ชื่อบ้าน โครงการ เมโทร ลักซ์ รัชดา อาคาร ซี
ประเภทบ้าน สำนักงาน	ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น 167 ห้อง
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2560	
ลงชื่อ	นายทะเบียน
(นายพงษ์ศักดิ์ อยู่เกิด)	
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 12 พฤษภาคม พ.ศ.2563	

ทะเบียนบ้านอาคาร ดี บ้านเลขที่ 461

ความสำคัญของเอกสาร		56-30-13
<p>เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้</p>		
<p>ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด</p>		
<p>ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย</p>		
<p>ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี</p>		
บทกำหนดโทษ		
<p>- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท</p>		
<p>- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>		
<p>ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท</p>		
รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน	1026-021567-8	สำนักทะเบียนท้องถื่น เขตดินแดง
รายการที่อยู่	461 ซอยอินทามระ 47	
	แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร	
ชื่อหมู่บ้าน	คำขอ7/60ลว18กพ60	ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน	สำนักงาน	ลักษณะบ้าน
		อาคารชุด 8 ชั้น 90 ห้อง
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่	12 เมษายน พ.ศ.2560	
ลงชื่อ		นายทะเบียน
(นายพงษ์ศักดิ์ อยู่เกิด)		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน		12 พฤษภาคม พ.ศ.2563
		1

แบบ ยพ. 4 ใบรับรองแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี
- หน้าที่ 1

แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๒/๒๕๕๔

ได้รับแจ้งจาก บริษัท ไบรท์ ทีเวลล็อปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร จำกัด โดย นายวิชาญ ศิริเวชวรวิธ และ
 นายนันทชาติ กลิ่นทิพัฒน์เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ตรอก/ซอยถนน พระรามเก้า
 ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตระก/ซอย อินทามระ ๔๗..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... ดินแดง..... อำเภอ/เขต..... ดินแดง..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๒๕๐๒, ๓๕๒๐, ๓๕๑๐, ๓๕๐๘, ๓๕๐๖, ๓๓๖๗, ๓๕๐๔, ๓๕๑๔, ๓๓๗๐,
๒๒๕๐๗, ๒๒๔๔๘, ๒๕๘๘, ๒๒๔๕๕, ๒๑๒, ๒๑๓, ๒๑๔, ๒๑๕..... เป็นที่ดินของ..... บริษัท ไบรท์.....
ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย,
ที่จอดรถ มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๖,๗๘๘.๗๑ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออก
ของรถ จำนวน ๓๗ คัน มีพื้นที่ ๑,๘๖๕.๐๔ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย,
ที่จอดรถ มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๕๖๔๗.๓๓ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออก
ของรถ จำนวน ๔๘ คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย,
ที่จอดรถ มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๕,๒๔๒.๗๘ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออก
ของรถ จำนวน ๕๕ คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร G) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย,
ที่จอดรถ มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๖,๕๐๒.๗๔ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัปรด และทางเข้าออก
ของรถ จำนวน ๕๕ คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๕ ชนิด สระวายน้ำ จำนวน ๑ สระ เพื่อใช้เป็น สระวายน้ำ
 มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จัดรด ที่กลับรด และทางเข้าออกของรด
 จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

แบบ ยพ. 4 ใบรับรองแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี - หน้า ที่ 2

-๒-

ข้อ ๓ โดยมี

- ☐ นายเสรี ธนะขันธ์ (ว-สถ. ๕๖๘) เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☐ นายเสรี ธนะขันธ์ (ว-สถ. ๕๖๘) เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☐ นายนิมิตร ศุภไพบุณย์ (วย. ๑๖๐๓) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
- ☐ นายนิมิตร ศุภไพบุณย์ (วย. ๑๖๐๓) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- ☐ นายอัศวเดช สุนทรเกตุ (วก. ๔๓๙) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ นายอัศวเดช สุนทรเกตุ (วก. ๔๓๙) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ นายเชาวลิตร์ บุญจันทร์ (วส. ๕๗) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ นายเชาวลิตร์ บุญจันทร์ (วส. ๕๗) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ นายเชาวลิตร์ บุญจันทร์ (วส. ๕๗) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☐ นายเชาวลิตร์ บุญจันทร์ (วส. ๕๗) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☐ นายอัศวเดช สุนทรเกตุ (วก. ๔๓๙) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ นายอัศวเดช สุนทรเกตุ (วก. ๔๓๙) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ นายวัลลภ ขาวภูศิริวัฒน์ (วฟก. ๓๘๔) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ นายวัลลภ ขาวภูศิริวัฒน์ (วฟก. ๓๘๔) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- ☐ นายรังษี นันทสาร (วย. ๖๙๖) เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๓๖๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๕๙ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๐

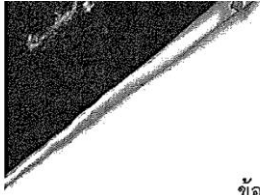
ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง/ดัดแปลง

- (๑) อาคาร จำนวนเงิน ๙๖,๖๔๖.๔๐ บาท
- (๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เชื้อเพลิง กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน ๑๓๙.๑๒ บาท
- (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๕,๕๘๖.๒๖ บาท
- (๔) ป้าย จำนวนเงิน - บาท
- (๕) อื่นๆ จำนวนเงิน ในอนุญาตก่อสร้าง ๒๐.๐๐ บาท
- รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๑๐๒,๓๕๑.๗๘ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง



แบบ ยพ. 4 ใบรับรองแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี - หน้าที่ 3



-๓-

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการ ก่อสร้างดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้องเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีกรก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตาม มาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของ อาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือ แจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอน อาคารดังกล่าวให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัติหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่า สามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการ ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

แบบ ยพ. 4 ใบรับรองแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี - หน้า ที่ 4

-๔-

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้มีหนังสือแจ้งข้อหักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ตรี
ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ตรี หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง
ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวได้รับ
อนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อหักท้วงได้
ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า
หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติ
หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยน
การใช้ อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม
พระราชบัญญัติหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๔ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง
ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

นิตยสาร
Z

ออกให้ ณ วันที่

(ลายมือชื่อ)



๕๕

๑๑

6 ພ ພ

อาคารประเภทหั่วบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร

คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ

ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี



อาคารชุดอยู่อาศัย

จอตรณขณต

แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๖๐๖๐

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป เทพารักษ์ จำกัด โดย นายวิชาญ ศิริเวชวรกุล นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๑/๑ อาคารวรสมมติ ขึ้น ๑๗.....
 ซอย.....ถนน.....พระราม ๙ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....หัวขวาง อำเภอ/เขต.....หัวขวาง.....
 จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 แบบ ยผ.๔ เลขที่.....๒/๒๕๕๙ ลงวันที่.....๑๒.....เดือน.....เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙.....
 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาการ

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารข่อยอาศัย ที่จอดรถ
พื้นที่/ความยาว ๖๗๑๘.๗๑ ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๗ คัน
พื้นที่ ๑๘๖๘.๐๘ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย ที่จอดรถ

พื้นที่/ความยาว.....๕๖๕๙.๓๓.....ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๔๘.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ขึ้น (อาคาร 8) จำนวน ๑ หลังเพื่อใช้เป็น อาคารขุดย่ำอาศัย ที่จอดรถ

พื้นที่/ความยาว.....๕,๒๕๒.๗๙.....ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๔๕.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๔) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น.....อาคารชดอัยอาศัย ที่จอดรถ.....

พื้นที่/ความยาว.....๖.๕๐๒๒๙.....ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๕๕.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ ต.ตรอก/ซอย อ.อินทามระ ๔๗ กทม. - หมู่ที่

แขวง.....ดินแดง.....เขต.....ดินแดง.....กรุงเทพมหานคร โดย นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนะ นายวิชาญ ศิริเชษฐาวาสุ
เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่.....๒๒๕๐๗, ๓๔๖๑, ๓๔๖๑, ๓๔๖๑, ๓๔๖๑, ๓๔๖๑, ๓๔๖๑,
๓๔๖๑, ๓๔๖๑, ๒๒๕๐๗, ๒๒๕๐๗, ๒๔๘๘๙, ๒๔๘๘๙, ๒๒๕๔๙, ๒๒๕๔๙, ๒๒๕๔๙, ๒๒๕๔๙, ๒๒๕๔๙,
เป็นที่ดินของ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๓) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคารทุกห้าปี และการตรวจสอบประจำปี โดยให้กระทำในช่วงปีระหว่างการตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกปี ตามกฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบหลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.- บาท

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ ส.ค. ๒๕๖๐ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



อ.ช 13 หนังสือสำคัญจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๖ / ๒๕๖๐
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “เมโทรลักซ์ รัชดา”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๔๖๑ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย อินทามระ ๔๗
ถนน - ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ลงชื่อ _____ พนักงานเจ้าหน้าที่

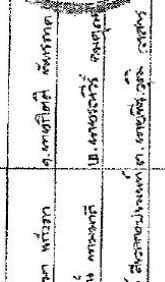
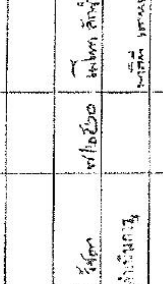
(นายสุวิชัย โชควิวัฒน์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

แบบพิมพ์หมายเลข 11867

อ.ช 12 รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้รับแจ้งค้ำนอง	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่		
๑๕๖๓	แต่รับจดทะเบียนอาคารชุด	เคทีพี จำกัด	๗/๒๕๖๐	เคทีพี จำกัด	๗/๒๕๖๐	๑. นายสิทธิ สันทรเทศ ๒. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๓. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๔. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๕. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๖. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๗. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๘. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๙. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๑๐. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์	
๑๕๖๔	แต่รับจดทะเบียนอาคารชุด	เคทีพี จำกัด	๗/๒๕๖๐	เคทีพี จำกัด	๗/๒๕๖๐	๑. นายสิทธิ สันทรเทศ ๒. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๓. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๔. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๕. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๖. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๗. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๘. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๙. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์ ๑๐. นายอรรถสิทธิ์ อรรถสิทธิ์	

อ.ช 12 รายการเปลี่ยนแปลงผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลฯ ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคล

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
	นริศภัท รัชชากานะมงคลชัย คุ้มโสม แฟ้มชื่อรหัส แฟ้มเลขทะเบียน (ไทยคงเหลือ) ลงไว้ดี	-	-	25 ก.พ. 2554	16 มี.ค. 2554	24 ก.พ. 2553	
	โดย นายอภิชาติ พรหมสง่า ผู้ดำเนินการแทน						
	อริยชัย รัชชากานะมงคลชัย คุ้มโสม แฟ้มชื่อรหัส แฟ้มเลขทะเบียน (ไทยคงเหลือ) ลงไว้ดี	-	-	24 ก.พ. 2553	12 มี.ค. 2553	25 มี.ค. 2553	12 มี.ค. 2553
	โดย นายอภิชาติ พรหมสง่า ผู้ดำเนินการแทน						
	นริศภัท รัชชากานะมงคลชัย คุ้มโสม						
	โดย นายอภิชาติ พรหมสง่า ผู้ดำเนินการแทน						

อช. 10 หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่.....๘.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพ จำกัด ทะเบียนเลขที่.....๗/๒๕๖๐.....วันที่.....๘.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....“เมโทร.ลักซ์ รัชดา”.....

๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๒๑๒,๒๑๓,๒๑๔,๒๕๘๘,๓๑๗๐,๓๓๖๙,๓๕๐๔,๓๕๐๖,๓๕๐๘,๓๕๑๐, ๓๕๑๔,๓๕๒๐,๒๒๔๔๘,๒๒๔๔๙,๒๒๕๐๒,๒๒๕๐๗.....
ตำบล/แขวง.....ดินแดง,สามเสนนอก(บางซื่อฝั่งใต้).....อำเภอ/เขต.....ดินแดง,บางกะปิ(บางซื่อ).....
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

๓. จำนวนอาคาร.....๔.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด.....๕๓๕.....ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย.....จำนวน.....๕๓๕.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า.....จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล.....จำนวน.....คัน

อื่น ๆ.....

แบบพิมพ์หมายเลข.....5012

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายสมชาย นิยมเรือง)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง